

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000013 от 27.05.2020

«Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе»

Дата первичного размещения: 05.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНТЕХПРОМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "СЗ "САНТЕХПРОМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 325
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(978)816-33-44

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@monolit.crimea.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://tavricheskiy.site/ http://santehprom-crimea.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мамутова
	1.5.2	Имя: Лиля
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ибраимовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102033386
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149102059006
	2.1.3	Год регистрации: 1996 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ильясов
	3.3.2	Имя: Назим

	3.3.3	Отчество (при наличии): Османович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 14,3326 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Асанов
	3.3.2	Имя: Якуб
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рустемович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 9,9521 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ильясов
	3.4.2	Имя: Назим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Османович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,3326 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 182-437-085 74
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910905839562
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: акционер

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Асанов
	3.4.2	Имя: Якуб
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рустемович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9521 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 183-956-970 36
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910202048768
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: акционер
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 425,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 208 769,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 277 723,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: 1. Расчетный счет № 40702810942330041041, РНББАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001 и расчетный счет № 40702810500230000367, АО "ГЕНБАНК", ИНН 7750005820, БИК 043510123, КПП 910201001 для осуществления операций по обязательствам застройщика, возникшим до вступления в силу ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» 2. Расчетный счет № 40702810241760012396, РНББАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001, открытый застройщиком во исполнение требований ч.8 ст.8 ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно - планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Битакская
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 1 (Секция 1; Секция 2; Секция 3)
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16917,33 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Битакская
	9.2.10	Дом: 17а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 2 (Секция 5)
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5551,61 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Битакская
	9.2.10	Дом: 176
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 3 (Секция 4)
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5653,14 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Битакская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Блок 4 (Секция 6; Секция7; Секция8)
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17487,70 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13623,24 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 872,08 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14495,32 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4554,16 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 211,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4765,84 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4554,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 311,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4866,09 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13519,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 638,04 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14157,13 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «МОНОЛИТ ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0360-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ПРОММАШ ТЕСТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой квартал «Таврический» 1 оч. 1 п.к. Блок-1 (Секции 1,2,3)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08317015511
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 285-2016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Симферополя Республики Крым.
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010221:1636
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23733,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 86 м.мест –откр.парковка, в границах земельного участка, предоставленного для строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для сбора ТБО.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМГАЗСЕТИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03047/15.4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМСТРОЙХОЛДИНГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102050430
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 189
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 69
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 36
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 33
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1А	Квартира	1	1	47.86	1
3А	Квартира	1	1	117.58	3
2А	Квартира	1	1	71.45	2
1Б	Квартира	1	1	49.99	1
2Б	Квартира	1	1	71.1	2
1В	Квартира	1	1	58.94	1
1Г	Квартира	1	1	47.67	1
1А	Квартира	2	1	47.86	1
3А	Квартира	2	1	117.58	3
2А	Квартира	2	1	71.45	2
1Б	Квартира	2	1	49.99	1
2Б	Квартира	2	1	71.1	2
1В	Квартира	2	1	58.94	1
1Г	Квартира	2	1	47.67	1
1А	Квартира	3	1	47.86	1
3А	Квартира	3	1	117.58	3
2А	Квартира	3	1	71.45	2
1Б	Квартира	3	1	49.99	1
2Б	Квартира	3	1	71.1	2
1В	Квартира	3	1	58.94	1
1Г	Квартира	3	1	47.67	1
1А	Квартира	4	1	47.86	1
3А	Квартира	4	1	117.58	3
2А	Квартира	4	1	71.45	2
1Б	Квартира	4	1	49.99	1
2Б	Квартира	4	1	71.1	2
1В	Квартира	4	1	58.94	1
1Г	Квартира	4	1	47.67	1
1А	Квартира	5	1	47.86	1
3А	Квартира	5	1	117.58	3

2А	Квартира	5	1	71.45	2
1Б	Квартира	5	1	49.99	1
2Б	Квартира	5	1	71.1	2
1В	Квартира	5	1	58.94	1
1Г	Квартира	5	1	47.67	1
1А	Квартира	6	1	47.86	1
3А	Квартира	6	1	117.58	3
2А	Квартира	6	1	71.45	2
1Б	Квартира	6	1	49.99	1
2Б	Квартира	6	1	71.1	2
1В	Квартира	6	1	58.94	1
1Г	Квартира	6	1	47.67	1
1А	Квартира	7	1	47.86	1
3А	Квартира	7	1	117.58	3
2А	Квартира	7	1	71.45	2
1Б	Квартира	7	1	49.99	1
2Б	Квартира	7	1	71.1	2
1В	Квартира	7	1	58.94	1
1Г	Квартира	7	1	47.67	1
1А	Квартира	8	1	47.86	1
3А	Квартира	8	1	117.58	3
2А	Квартира	8	1	72.27	2
1Б	Квартира	8	1	49.99	1
2Б	Квартира	8	1	71.1	2
1В	Квартира	8	1	58.94	1
1Г	Квартира	8	1	47.67	1
2А	Квартира	9	1	90.85	2
4А	Квартира	9	1	208.57	4
3А	Квартира	9	1	127.4	3
2Б	Квартира	9	1	84.85	2
3Б	Квартира	9	1	132.57	3
3В	Квартира	9	1	106.77	3
2В	Квартира	9	1	86.41	2
1А	Квартира	1	2	47.86	1
3А	Квартира	1	2	113.41	3
2А	Квартира	1	2	71.45	2
1Б	Квартира	1	2	49.99	1
2Б	Квартира	1	2	71.1	2
1В	Квартира	1	2	58.94	1
1Г	Квартира	1	2	47.67	1
1А	Квартира	2	2	47.86	1
3А	Квартира	2	2	113.41	3
2А	Квартира	2	2	71.45	2

1Б	Квартира	2	2	49.99	1
1Б*	Квартира	2	2	71.7	1
1В	Квартира	2	2	58.94	1
1Г	Квартира	2	2	47.67	1
1А	Квартира	3	2	47.86	1
3А	Квартира	3	2	113.41	3
2А	Квартира	3	2	71.45	2
1Б	Квартира	3	2	49.99	1
2Б	Квартира	3	2	71.1	2
1В	Квартира	3	2	58.94	1
1Г	Квартира	3	2	47.67	1
1А	Квартира	4	2	47.86	1
3А	Квартира	4	2	113.41	3
2А	Квартира	4	2	71.45	2
1Б	Квартира	4	2	49.99	1
2Б	Квартира	4	2	71.1	2
1В	Квартира	4	2	58.94	1
1Г	Квартира	4	2	47.67	1
1А	Квартира	5	2	47.86	1
3А	Квартира	5	2	113.41	3
2А	Квартира	5	2	71.45	2
1Б	Квартира	5	2	49.99	1
2Б	Квартира	5	2	71.1	2
1В	Квартира	5	2	58.94	1
1Г	Квартира	5	2	47.67	1
1А	Квартира	6	2	47.86	1
3А	Квартира	6	2	113.41	3
2А	Квартира	6	2	71.45	2
1Б	Квартира	6	2	49.99	1
2Б	Квартира	6	2	71.1	2
1В	Квартира	6	2	58.94	1
1Г	Квартира	6	2	47.67	1
1А	Квартира	7	2	47.86	1
3А	Квартира	7	2	113.41	3
2А	Квартира	7	2	71.45	2
1Б	Квартира	7	2	50.18	1
2Б	Квартира	7	2	71.1	2
1В	Квартира	7	2	58.94	1
1Г	Квартира	7	2	47.67	1
1А	Квартира	8	2	47.86	1
3А	Квартира	8	2	113.41	3
2А	Квартира	8	2	71.45	2
1Б	Квартира	8	2	49.99	1

2Б	Квартира	8	2	71.1	2
1В	Квартира	8	2	58.94	1
1Г	Квартира	8	2	47.67	1
2А	Квартира	9	2	90.85	2
4А	Квартира	9	2	201.43	4
3А	Квартира	9	2	127.4	3
2Б	Квартира	9	2	84.85	2
3Б	Квартира	9	2	132.57	3
3В	Квартира	9	2	106.77	3
2В	Квартира	9	2	86.41	2
1А	Квартира	1	3	47.86	1
3А	Квартира	1	3	117.58	3
2А	Квартира	1	3	71.45	2
1Б	Квартира	1	3	49.99	1
2Б	Квартира	1	3	71.1	2
1В	Квартира	1	3	58.94	1
1Г	Квартира	1	3	47.67	1
1А	Квартира	2	3	47.86	1
3А	Квартира	2	3	117.58	3
1А*	Квартира	2	3	72.55	2
1Б	Квартира	2	3	49.99	1
2Б	Квартира	2	3	71.1	2
1В	Квартира	2	3	58.54	1
1Г	Квартира	2	3	47.67	1
1А	Квартира	3	3	47.86	1
3А	Квартира	3	3	117.58	3
2А	Квартира	3	3	71.45	2
1Б	Квартира	3	3	49.99	1
2Б	Квартира	3	3	71.1	2
1В	Квартира	3	3	58.94	1
1Г	Квартира	3	3	47.67	1
1А	Квартира	4	3	47.86	1
3А	Квартира	4	3	117.58	3
2А	Квартира	4	3	71.45	2
1Б	Квартира	4	3	49.99	1
2Б	Квартира	4	3	71.1	2
1В	Квартира	4	3	58.94	1
1Г	Квартира	4	3	47.67	1
1А	Квартира	5	3	47.86	1
3А	Квартира	5	3	117.58	3
2А	Квартира	5	3	71.45	2
1Б	Квартира	5	3	49.99	1
2Б	Квартира	5	3	71.1	2

1В	Квартира	5	3	58.94	1
1Г	Квартира	5	3	47.67	1
1А	Квартира	6	3	47.86	1
3А	Квартира	6	3	117.58	3
2А	Квартира	6	3	71.45	2
1Б	Квартира	6	3	49.99	1
2Б	Квартира	6	3	71.1	2
1В	Квартира	6	3	58.94	1
1Г	Квартира	6	3	47.67	1
1А	Квартира	7	3	47.86	1
3А	Квартира	7	3	117.58	3
2А	Квартира	7	3	71.45	2
1Б	Квартира	7	3	49.99	1
2Б	Квартира	7	3	71.1	2
1В	Квартира	7	3	58.94	1
1Г	Квартира	7	3	47.67	1
1А	Квартира	8	3	47.86	1
3А	Квартира	8	3	116.59	3
2А	Квартира	8	3	71.45	2
1Б	Квартира	8	3	49.99	1
2Б	Квартира	8	3	71.1	2
1В	Квартира	8	3	58.94	1
1Г	Квартира	8	3	47.67	1
2А	Квартира	9	3	90.85	2
4А	Квартира	9	3	208.57	4
3А	Квартира	9	3	127.4	3
2Б	Квартира	9	3	84.85	2
3Б	Квартира	9	3	132.57	3
3В	Квартира	9	3	106.77	3
2В	Квартира	9	3	86.41	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
---	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Вестибюль	-2	1	11.25		
2	Тренажерный зал	-2	1	143.20		
3	Раздевалка мужская	-2	1	19.19		
4	Санузлы с душевыми	-2	1	8.07		
5	Раздевалка женская	-2	1	15.96		
6	Санузлы с душевыми	-2	1	5.92		
9	Комната тренеров	-2	1	13.90		
10	Пом. хранения спорт. инвентаря	-2	1	17.51		
15	Кладовая уборочного инвентаря	-2	1	2.04		

1	м/место	-1	1	13.75		
2	м/место	-1	1	13.75		
3	м/место	-1	1	13.75		
4	м/место	-1	1	13.25		
5	м/место	-1	1	13.25		
6	м/место	-1	1	13.25		
2	Подсобное помещение	-1	1	6.21		
3	Подсобное помещение	-1	1	6.21		
4	Подсобное помещение	-1	1	6.21		
5	Подсобное помещение	-1	1	6.21		
7	м/место	-1	1	13.25		
8	м/место	-1	1	13.25		
9	м/место	-1	1	13.25		
10	м/место	-1	1	13.75		
11	м/место	-1	1	13.75		
12	м/место	-1	1	13.75		
12	Подсобное помещение	-1	1	6.21		
13	Подсобное помещение	-1	1	6.21		
14	Подсобное помещение	-1	1	6.21		
15	Подсобное помещение	-1	1	6.21		
13	м/место	-1	2	13.75		
14	м/место	-1	2	13.75		
15	м/место	-1	2	13.75		
16	м/место	-1	2	13.25		
17	м/место	-1	2	13.25		
18	м/место	-1	2	13.25		
2	Подсобное помещение	-1	2	6.21		
3	Подсобное помещение	-1	2	6.21		
4	Подсобное помещение	-1	2	6.21		
5	Подсобное помещение	-1	2	6.21		
19	м/место	-1	2	13.25		
20	м/место	-1	2	13.25		
21	м/место	-1	2	13.25		
22	м/место	-1	2	13.75		
23	м/место	-1	2	13.75		
24	м/место	-1	2	13.75		
12	Подсобное помещение	-1	2	6.21		
13	Подсобное помещение	-1	2	6.21		
14	Подсобное помещение	-1	2	6.21		
15	Подсобное помещение	-1	2	6.21		
25	м/место	-1	3	13.75		
26	м/место	-1	3	13.75		
27	м/место	-1	3	13.75		

28	м/место	-1	3	13.25		
29	м/место	-1	3	13.25		
30	м/место	-1	3	13.25		
2	Подсобное помещение	-1	3	6.21		
3	Подсобное помещение	-1	3	6.21		
4	Подсобное помещение	-1	3	6.21		
5	Подсобное помещение	-1	3	6.21		
31	м/место	-1	3	13.25		
32	м/место	-1	3	13.25		
33	м/место	-1	3	13.25		
34	м/место	-1	3	13.75		
35	м/место	-1	3	13.75		
36	м/место	-1	3	13.75		
12	Подсобное помещение	-1	3	6.21		
13	Подсобное помещение	-1	3	6.21		
14	Подсобное помещение	-1	3	6.21		
15	Подсобное помещение	-1	3	6.21		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
7	Наружная лестница	Секция 1 На отм. -7,350	Общественного	11.25
8	Техническое помещение	Секция 1 На отм. -7,350	Техническое	10.92
11	Шлюз	Секция 1 На отм. -7,350	Общественного	6.48
12	Лестница	Секция 1 На отм. -7,350	Общественного	4.06
13	Подсобное помещение	Секция 1 На отм. -7,350	Хозяйственно-бытового	7.1
14	Насосная	Секция 1 На отм. -7,350	Техническое	13.35
6	Кладовая	Секция 1 На отм. -3,800	Хозяйственно-бытового	4.3
7	Электрощитовая	Секция 1 На отм. -3,800	Техническое	7.1
8	Холл	Секция 1 На отм. -3,800	Общественного	4.54
9	Лестница	Секция 1 На отм. -3,800	Общественного	15.42
10	Тамбур-шлюз	Секция 1 На отм. -3,800	Общественного	6.79
1*	Тамбур	Секция 1 этаж 1	Общественного	3.9
1	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 1	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 1 этаж 1	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 1 этаж 1	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 2	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 1 этаж 2	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 1 этаж 2	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 3	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 1 этаж 3	Хозяйственно-бытового	4.1

3	Коридор	Секция 1 этаж 3	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 4	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 1 этаж 4	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 1 этаж 4	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 5	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 1 этаж 5	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 1 этаж 5	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 6	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 1 этаж 6	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 1 этаж 6	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 7	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 1 этаж 7	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 1 этаж 7	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 8	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 1 этаж 8	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 1 этаж 8	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 9	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 1 этаж 9	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 1 этаж 9	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 1 Мансардный этаж	Общественного	19.69
2	Кладовая	Секция 1 Мансардный этаж	Хозяйственно-бытового	7.59
3	Коридор	Секция 1 Мансардный этаж	Общественного	7.76
6	Насосная	Секция 2 На отм. -3,800	Хозяйственно-бытового	13.35
7	Электрощитовая	Секция 2 На отм. -3,800	Техническое	7.1
8	Холл	Секция 2 На отм. -3,800	Общественного	6.05
9	Лестница	Секция 2 На отм. -3,800	Общественного	4.86
10	Тамбур-шлюз	Секция 2 На отм. -3,800	Общественного	6.79
1*	Тамбур	Секция 2 этаж 1	Общественного	3.9
1	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 1	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 2 этаж 1	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 2 этаж 1	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 2	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 2 этаж 2	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 2 этаж 2	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 3	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 2 этаж 3	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 2 этаж 3	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 4	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 2 этаж 4	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 2 этаж 4	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 5	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 2 этаж 5	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 2 этаж 5	Общественного	29.71

1	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 6	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 2 этаж 6	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 2 этаж 6	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 7	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 2 этаж 7	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 2 этаж 7	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 8	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 2 этаж 8	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 2 этаж 8	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 9	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 2 этаж 9	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 2 этаж 9	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 2 Мансардный этаж	Общественного	15.85
2	Кладовая	Секция 2 Мансардный этаж	Хозяйственно-бытового	7.59
3	Коридор	Секция 2 Мансардный этаж	Общественного	7.76
6	Насосная	Секция 3 На отм. -3,800	Техническое	13.35
7	Электрощитовая	Секция 3 На отм. -3,800	Техническое	7.1
8	Холл	Секция 3 На отм. -3,800	Общественного	6.05
9	Лестница	Секция 3 На отм. -3,800	Общественного	4.86
10	Тамбур-шлюз	Секция 3 На отм. -3,800	Общественного	6.79
1*	Тамбур	Секция 3 этаж 1	Общественного	3.9
1	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 1	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 3 этаж 1	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 3 этаж 1	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 2	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 3 этаж 2	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 3 этаж 2	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 3	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 3 этаж 3	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 3 этаж 3	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 4	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 3 этаж 4	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 3 этаж 4	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 5	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 3 этаж 5	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 3 этаж 5	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 6	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 3 этаж 6	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 3 этаж 6	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 7	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 3 этаж 7	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 3 этаж 7	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 8	Общественного	19.69

2	Мусоросборная камера	Секция 3 этаж 8	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 3 этаж 8	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 9	Общественного	19.69
2	Мусоросборная камера	Секция 3 этаж 9	Хозяйственно-бытового	4.1
3	Коридор	Секция 3 этаж 9	Общественного	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 3 Мансардный этаж	Общественного	15.85
2	Кладовая	Секция 3 Мансардный этаж	Хозяйственно-бытового	7.59
3	Коридор	Секция 3 Мансардный этаж	Общественного	7.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1 Квартира	Щит квартирный (48шт.)	ЩК (вид 1)
2	Секция 1 Квартира	Щит квартирный (15шт.)	ЩК (вид 2)
3	Секция 1 Лестничная клетка	Щит этажный (8шт.)	ЩЭН1 6х32+1х63-01
4	Секция 1 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры)	Щит этажный (1шт.)	ЩЭН1 7х63
5	Секция 1 Электрощитовая	Вводное устройство	ВРУ1-12-10
6	Секция 1 Электрощитовая	Распределительное устройство	УВР3004-30УХЛ4
7	Секция 2 Квартира	Щит квартирный (48шт.)	ЩК (вид 1)
8	Секция 2 Квартира	Щит квартирный (15шт.)	ЩК (вид 2)
9	Секция 2 Лестничная клетка	Щит этажный (8шт.)	ЩЭН1 6х32+1х63-01
10	Секция 2 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры)	Щит этажный (1шт.)	ЩЭН1 7х63
11	Секция 2 Электрощитовая	Вводное устройство	ВРУ1-12-10
12	Секция 2 Электрощитовая	Распределительное устройство	УВР3004-30УХЛ4
13	Секция 3 Квартира	Щит квартирный (48шт.)	ЩК (вид 1)
14	Секция 3 Квартира	Щит квартирный (15шт.)	ЩК (вид 2)
15	Секция 3 Лестничная клетка	Щит этажный (8шт.)	ЩЭН1 6х32+1х63-01
16	Секция 3 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры)	Щит этажный (1шт.)	ЩЭН1 7х63
17	Секция 3 Электрощитовая	Вводное устройство	ВРУ1-12-10
18	Секция 3 Электрощитовая	Распределительное устройство	УВР3004-30УХЛ4

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 780 857 407,50 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010221:1636
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810241760012396
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 446,29 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12,42 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 135,00 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 242 059 277,20 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 472 270,50 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 425 177,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания «КМ», действующая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ИНВЕСТ-М»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9102042253
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 716 493 031,5 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 90:22:102211:636
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1.Основанием для оформления и регистрации Проектной декларации от 23.03.2017 г. было: ГПЗУ от 13.02.2017 г. №RU933080002014001-0395, положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 21.02.2017 г. №77-2-1-3-0029-17, Декларация о начале выполнения строительных работ от 06.03.2017 г. №РК08317012401. В связи с внесением изменений в указанное ГПЗУ Постановлением администрации города Симферополя от 15.09.2017г. №3162 (новое ГПЗУ №RU933080002014001-0502), были изменены проектные решения строительства и получено новое положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 22.09.2017г. №77-2-1-3-0360-17, в связи с чем было подано заявление в Службу государственного строительного надзора Республики Крым от 27.09.2017 г. и зарегистрирована Декларация о начале выполнения строительных работ от 09.10.2017 г. №РК08317015511 с внесенными изменениями, в связи с вышеизложенным внесены изменения в проектную 2.В процессе строительства 2 очереди было выявлено отличие фактических геологических условий от предоставленных в отчете изысканий, в результате чего устройство подземной части блока 4 пересмотрено и выполнено изменение проектной документации, выполнена Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь. 26.06.2018г. было получено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-1571-18 объекта капитального строительства "Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь.</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «МОНОЛИТ ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0360-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ПРОММАШ ТЕСТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой квартал «Таврический» 1 оч. 2 п.к. Блок-2 (Секция 5)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08317015511
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 285-2016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Симферополя Республики Крым.
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010221:1636
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23733,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 86 м.мест –откр.парковка, в границах земельного участка, предоставленного для строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для сбора ТБО.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМГАЗСЕТИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03047/15.4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМСТРОЙХОЛДИНГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102050430
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 63
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 12
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1А	Квартира	1	5	47.86	1
3А	Квартира	1	5	118.24	3
2А	Квартира	1	5	72.15	2
1Б	Квартира	1	5	50.48	1
2Б	Квартира	1	5	72.05	2
2В	Квартира	1	5	63.65	2
1Г	Квартира	1	5	47.67	1
1А	Квартира	2	5	47.86	1
3А	Квартира	2	5	117.32	3
2А	Квартира	2	5	71.23	2
1Б	Квартира	2	5	49.85	1
2Б	Квартира	2	5	70.98	2
2В	Квартира	2	5	62.56	2
1Г	Квартира	2	5	47.67	1
1А	Квартира	3	5	47.86	1
3А	Квартира	3	5	117.32	3
2А	Квартира	3	5	71.23	2
1Б	Квартира	3	5	49.85	1
2Б	Квартира	3	5	70.98	2
2В	Квартира	3	5	62.56	2
1Г	Квартира	3	5	47.67	1
1А	Квартира	4	5	47.86	1
3А	Квартира	4	5	117.32	3
2А	Квартира	4	5	71.23	2
1Б	Квартира	4	5	49.85	1
2Б	Квартира	4	5	70.98	2
2В	Квартира	4	5	62.56	2
1Г	Квартира	4	5	47.67	1
1А	Квартира	5	5	47.86	1
3А	Квартира	5	5	117.32	3

2А	Квартира	5	5	71.23	2
1Б	Квартира	5	5	49.85	1
2Б	Квартира	5	5	70.98	2
2В	Квартира	5	5	62.56	2
1Г	Квартира	5	5	47.67	1
1А	Квартира	6	5	47.86	1
3А	Квартира	6	5	117.32	3
2А	Квартира	6	5	71.23	2
1Б	Квартира	6	5	49.85	1
2Б	Квартира	6	5	70.98	2
2В	Квартира	6	5	62.56	2
1Г	Квартира	6	5	47.67	1
1А	Квартира	7	5	47.86	1
3А	Квартира	7	5	117.32	3
2А	Квартира	7	5	71.23	2
1Б	Квартира	7	5	49.85	1
2Б	Квартира	7	5	70.98	2
2В	Квартира	7	5	62.56	2
1Г	Квартира	7	5	47.7	1
1А	Квартира	8	5	47.86	1
3А	Квартира	8	5	117.32	3
2А	Квартира	8	5	71.23	2
1Б	Квартира	8	5	49.85	1
2Б	Квартира	8	5	70.98	2
2В	Квартира	8	5	62.56	2
1Г	Квартира	8	5	47.67	1
2А	Квартира	9	5	82.16	2
4А	Квартира	9	5	208.04	4
3А	Квартира	9	5	121.91	3
2Б	Квартира	9	5	80.98	2
3Б	Квартира	9	5	126.45	3
3В	Квартира	9	5	107.59	3
2В	Квартира	9	5	82.61	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
№ 1	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13.75		
№ 2	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13,75		
№ 3	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13,75		
№ 4	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13.25		
№ 5	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13.25		
№ 6	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13.25		

2	Подсобное помещение	На отм. -3,800	Секция 5	6.21		
3	Подсобное помещение	На отм. -3,800	Секция 5	6.21		
4	Подсобное помещение	На отм. -3,800	Секция 5	6.21		
5	Подсобное помещение	На отм. -3,800	Секция 5	6.21		
№ 7	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13.25		
№ 8	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13.25		
№ 9	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13.25		
№ 10	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13,75		
№ 11	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13,75		
№ 12	м/место	На отм. -3,800	Секция 5	13,75		
12	Подсобное помещение	На отм. -3,800	Секция 5	6.21		
13	Подсобное помещение	На отм. -3,800	Секция 5	6.21		
14	Подсобное помещение	На отм. -3,800	Секция 5	6.21		
15	Подсобное помещение	На отм. -3,800	Секция 5	6.21		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
6	Насосная	Секция 5 На отм. -3,800	Техническое	12.68
7	Электрощитовая	Секция 5 На отм. -3,800	Техническое	6.56
8	Холл	Секция 5 На отм. -3,800	Общественное	6.05
9	Лестница	Секция 5 На отм. -3,800	Общественное	4.86
10	Тамбур-шлюз	Секция 5 На отм. -3,800	Общественное	6.79
1*	Тамбур	Секция 5 этаж 1	Общественное	3.9
1	Лестничная клетка	Секция 5 этаж 1	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 5 этаж 1	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 5 этаж 1	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 5 этаж 2	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 5 этаж 2	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 5 этаж 2	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 5 этаж 3	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 5 этаж 3	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 5 этаж 3	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 5 этаж 4	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 5 этаж 4	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 5 этаж 4	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 5 этаж 5	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 5 этаж 5	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 5 этаж 5	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 5 этаж 6	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 5 этаж 6	Хозяйственно-бытовое	3.31

3	Коридор	Секция 5 этаж 6	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 5 этаж 7	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 5 этаж 7	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 5 этаж 7	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 5 этаж 8	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 5 этаж 8	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 5 этаж 8	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 5 этаж 9	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 5 этаж 9	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 5 этаж 9	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 5 Мансардный этаж	Общественное	15.86
2	Кладовая	Секция 5 Мансардный этаж	Хозяйственно-бытовое	8.19
3	Коридор	Секция 5 Мансардный этаж	Общественное	36.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
19	Секция 5 Квартира	Щит квартирный (48шт.)	ЩК (вид 1)
20	Секция 5 Квартира	Щит квартирный (15шт.)	ЩК (вид 2)
21	Секция 5 Лестничная клетка	Щит этажный (8шт.)	ЩЭН1 6х32+1х63-01
22	Секция 5 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры)	Щит этажный (1шт.)	ЩЭН1 7х63
23	Секция 5 Электрощитовая	Вводное устройство	ВРУ1-12-10
24	Секция 5 Электрощитовая	Распределительное устройство	УВР3004-30УХЛ4

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 260 285 802,50 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010221:1636
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810241760012396

		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 20
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 691,24 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 67,25 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 99 201 394,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 225 000,00 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания «КМ», действующая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ИНВЕСТ-М»

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9102042253
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 716 493 031,5 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 90:22:102211:636
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Основанием для оформления и регистрации Проектной декларации от 23.03.2017 г. было: ГПЗУ от 13.02.2017 г. №RU933080002014001-0395, положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 21.02.2017 г. №77-2-1-3-0029-17, Декларация о начале выполнения строительных работ от 06.03.2017 г. №РК08317012401. В связи с внесением изменений в указанное ГПЗУ Постановлением администрации города Симферополя от 15.09.2017г. №3162 (новое ГПЗУ №RU933080002014001-0502), были изменены проектные решения строительства и получено новое положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 22.09.2017г. №77-2-1-3-0360-17, в связи с чем было подано заявление в Службу государственного строительного надзора Республики Крым от 27.09.2017 г. и зарегистрирована Декларация о начале выполнения строительных работ от 09.10.2017 г. №РК08317015511 с внесенными изменениями, в связи с вышеизложенным внесены изменения в проектную 2. В процессе строительства 2 очереди было выявлено отличие фактических геологических условий от предоставленных в отчете изысканий, в результате чего устройство подземной части блока 4 пересмотрено и выполнено изменение проектной документации, выполнена Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь. 26.06.2018г. было получено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-1571-18 объекта капитального строительства "Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь.</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «МОНОЛИТ ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0360-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ПРОММАШ ТЕСТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой квартал «Таврический» 1 оч. 3 п.к. Блок-3 (Секция 4)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08317015511
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 285-2016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Симферополя Республики Крым.
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010221:1636
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23733,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 86 м.мест –откр.парковка, в границах земельного участка, предоставленного для строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для сбора ТБО.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМГАЗСЕТИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03047/15.4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМСТРОЙХОЛДИНГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102050430
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 63
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 21
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 12
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1А	Квартира	1	4	47.86	1
3А	Квартира	1	4	118.24	3
2А	Квартира	1	4	72.15	2
1Б	Квартира	1	4	50.48	1
2Б	Квартира	1	4	72.05	2
2В	Квартира	1	4	63.65	2
1Г	Квартира	1	4	47.67	1
1А	Квартира	2	4	47.86	1
3А	Квартира	2	4	117.32	3
2А	Квартира	2	4	71.23	2
1Б	Квартира	2	4	49.85	1
2Б	Квартира	2	4	70.98	2
2В	Квартира	2	4	62.56	2
1Г	Квартира	2	4	47.67	1
1А	Квартира	3	4	47.86	1
3А	Квартира	3	4	117.32	3
2А	Квартира	3	4	71.23	2
1Б	Квартира	3	4	49.85	1
2Б	Квартира	3	4	70.98	2
2В	Квартира	3	4	62.56	2
1Г	Квартира	3	4	47.67	1
1А	Квартира	4	4	47.86	1
3А	Квартира	4	4	117.32	3
2А	Квартира	4	4	71.23	2
1Б	Квартира	4	4	49.85	1
2Б	Квартира	4	4	70.98	2
2В	Квартира	4	4	62.56	2
1Г	Квартира	4	4	47.67	1
1А	Квартира	5	4	47.86	1
3А	Квартира	5	4	117.32	3

2А	Квартира	5	4	71.23	2
1Б	Квартира	5	4	49.85	1
2Б	Квартира	5	4	70.98	2
2В	Квартира	5	4	62.56	2
1Г	Квартира	5	4	47.67	1
1А	Квартира	6	4	47.86	1
3А	Квартира	6	4	117.32	3
2А	Квартира	6	4	71.23	2
1Б	Квартира	6	4	49.85	1
2Б	Квартира	6	4	70.98	2
2В	Квартира	6	4	62.56	2
1Г	Квартира	6	4	47.67	1
1А	Квартира	7	4	47.86	1
3А	Квартира	7	4	117.32	3
2А	Квартира	7	4	71.23	2
1Б	Квартира	7	4	49.85	1
2Б	Квартира	7	4	70.98	2
2В	Квартира	7	4	62.56	2
1Г	Квартира	7	4	47.67	1
1А	Квартира	8	4	47.86	1
3А	Квартира	8	4	117.32	3
2А	Квартира	8	4	71.23	2
1Б	Квартира	8	4	49.85	1
2Б	Квартира	8	4	70.98	2
2В	Квартира	8	4	62.56	2
1Г	Квартира	8	4	47.67	1
2А	Квартира	9	4	82.16	2
4А	Квартира	9	4	208.04	4
3А	Квартира	9	4	121.91	3
2Б	Квартира	9	4	80.98	2
3Б	Квартира	9	4	126.45	3
3В	Квартира	9	4	107.59	3
2В	Квартира	9	4	82.61	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	-2	4	101.53		
1	Машино-место	-1	4	13.75		
2	Машино-место	-1	4	13.75		
3	Машино-место	-1	4	13.75		
4	Машино-место	-1	4	13.25		
5	Машино-место	-1	4	13.25		

6	Машино-место	-1	4	13.25		
2	Подсобное помещение	-1	4	6.21		
3	Подсобное помещение	-1	4	6.21		
4	Подсобное помещение	-1	4	6.21		
5	Подсобное помещение	-1	4	6.21		
7	Машино-место	-1	4	13.25		
8	Машино-место	-1	4	13.25		
9	Машино-место	-1	4	13.25		
10	Машино-место	-1	4	13.75		
11	Машино-место	-1	4	13.75		
12	Машино-место	-1	4	12.50		
12	Подсобное помещение	-1	4	6.21		
13	Подсобное помещение	-1	4	6.21		
14	Подсобное помещение	-1	4	6.21		
15	Подсобное помещение	-1	4	6.21		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1*	Тамбур	Секция 4 этаж 1	Общественное	3.9
1	Лестничная клетка	Секция 4 этаж 1	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 4 этаж 1	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 4 этаж 1	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 4 этаж 2	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 4 этаж 2	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 4 этаж 2	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 4 этаж 3	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 4 этаж 3	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 4 этаж 3	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 4 этаж 4	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 4 этаж 4	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 4 этаж 4	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 4 этаж 5	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 4 этаж 5	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 4 этаж 5	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 4 этаж 6	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 4 этаж 6	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 4 этаж 6	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 4 этаж 7	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 4 этаж 7	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 4 этаж 7	Общественное	29.71

1	Лестничная клетка	Секция 4 этаж 8	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 4 этаж 8	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 4 этаж 8	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 4 этаж 9	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 4 этаж 9	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 4 этаж 9	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 4 Мансардный этаж	Общественное	15.86
2	Кладовая	Секция 4 Мансардный этаж	Хозяйственно-бытовое	8.19
3	Коридор	Секция 4 Мансардный этаж	Общественное	36.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
25	Секция 4 Квартира	Щит квартирный (48шт.)	ЩК (вид 1)
26	Секция 4 Квартира	Щит квартирный (15шт.)	ЩК (вид 2)
27	Секция 4 Лестничная клетка	Щит этажный (8шт.)	ЩЭН1 6х32+1х63-01
28	Секция 4 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры)	Щит этажный (1шт.)	ЩЭН1 7х63
29	Секция 4 Электрощитовая	Вводное устройство	ВРУ1-12-10
30	Секция 4 Электрощитовая	Распределительное устройство	УВР3004-30УХЛ4

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 260 285 802,50 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010221:1636
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810241760012396
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607

		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 038,75 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12,42 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 40,75 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 69 618 594,04 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 484 380,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 300 600,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания «КМ», действующая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ИНВЕСТ-М»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9102042253
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 716 493 031,5 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2018

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 90:22:102211:636
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Основанием для оформления и регистрации Проектной декларации от 23.03.2017 г. было: ГПЗУ от 13.02.2017 г. №RU933080002014001-0395, положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 21.02.2017 г. №77-2-1-3-0029-17, Декларация о начале выполнения строительных работ от 06.03.2017 г. №РК08317012401. В связи с внесением изменений в указанное ГПЗУ Постановлением администрации города Симферополя от 15.09.2017г. №3162 (новое ГПЗУ №RU933080002014001-0502), были изменены проектные решения строительства и получено новое положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 22.09.2017г. №77-2-1-3-0360-17, в связи с чем было подано заявление в Службу государственного строительного надзора Республики Крым от 27.09.2017 г. и зарегистрирована Декларация о начале выполнения строительных работ от 09.10.2017 г. №РК08317015511 с внесенными изменениями, в связи с вышеизложенным внесены изменения в проектную 2.В процессе строительства 2 очереди было выявлено отличие фактических геологических условий от предоставленных в отчете изысканий, в результате чего устройство подземной части блока 4 пересмотрено и выполнено изменение проектной документации, выполнена Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь. 26.06.2018г. было получено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-1571-18 объекта капитального строительства "Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «МОНОЛИТ ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-1571-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ПРОММАШ ТЕСТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой квартал «Таврический» 2 оч. 1 п.к. Блок-4 (Секции 6,7,8)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08317015511
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 285-2016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Симферополя Республики Крым.
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010221:1636
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23733,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 86 м.мест –откр.парковка, в границах земельного участка, предоставленного для строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для сбора ТБО.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМГАЗСЕТИ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03047/15.4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМСТРОЙХОЛДИНГ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102050430
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 189
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 60
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 36
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1А	Квартира	1	6	47.86	1
3А	Квартира	1	6	118.02	3
2А	Квартира	1	6	72.15	2
1Б	Квартира	1	6	50.48	1
2Б	Квартира	1	6	71.66	2
1В	Квартира	1	6	59.19	1
1Г	Квартира	1	6	47.71	1
1А	Квартира	2	6	47.86	1
3А	Квартира	2	6	117.26	3
2А	Квартира	2	6	71.23	2
1Б	Квартира	2	6	50.04	1
2Б	Квартира	2	6	70.92	2
1В	Квартира	2	6	58.4	1
1Г	Квартира	2	6	47.71	1
1А	Квартира	3	6	47.86	1
3А	Квартира	3	6	117.26	3
2А	Квартира	3	6	71.23	2
1Б	Квартира	3	6	50.04	1
2Б	Квартира	3	6	70.92	2
1В	Квартира	3	6	58.4	1
1Г	Квартира	3	6	47.71	1
1А	Квартира	4	6	47.86	1
3А	Квартира	4	6	117.26	3
2А	Квартира	4	6	71.23	2
1Б	Квартира	4	6	50.04	1
2Б	Квартира	4	6	70.92	2
1В	Квартира	4	6	58.4	1
1Г	Квартира	4	6	47.71	1
1А	Квартира	5	6	47.86	1
3А	Квартира	5	6	117.26	3

2А	Квартира	5	6	71.23	2
1Б	Квартира	5	6	50.04	1
2Б	Квартира	5	6	70.92	2
1В	Квартира	5	6	58.4	1
1Г	Квартира	5	6	47.71	1
1А	Квартира	6	6	47.86	1
3А	Квартира	6	6	117.26	3
2А	Квартира	6	6	71.23	2
1Б	Квартира	6	6	50.04	1
2Б	Квартира	6	6	70.92	2
1В	Квартира	6	6	58.4	1
1Г	Квартира	6	6	47.71	1
1А	Квартира	7	6	47.86	1
3А	Квартира	7	6	117.26	3
2А	Квартира	7	6	71.23	2
1Б	Квартира	7	6	50.04	1
2Б	Квартира	7	6	70.92	2
1В	Квартира	7	6	58.4	1
1Г	Квартира	7	6	47.71	1
1А	Квартира	8	6	47.86	1
3А	Квартира	8	6	117.26	3
2А	Квартира	8	6	71.23	2
1Б	Квартира	8	6	50.04	1
2Б	Квартира	8	6	70.92	2
1В	Квартира	8	6	58.4	1
1Г	Квартира	8	6	47.71	1
2А	Квартира	9	6	82.16	2
4А	Квартира	9	6	207.94	4
3А	Квартира	9	6	121.92	3
2Б	Квартира	9	6	80.96	2
3Б	Квартира	9	6	125.99	3
3В	Квартира	9	6	106.03	3
2В	Квартира	9	6	82.61	2
1А	Квартира	1	7	47.86	1
3А	Квартира	1	7	113.92	3
2А	Квартира	1	7	72.15	2
1Б	Квартира	1	7	50.48	1
2Б	Квартира	1	7	71.66	2
1В	Квартира	1	7	59.42	1
1Г	Квартира	1	7	47.71	1
1А	Квартира	2	7	47.86	1
3А	Квартира	2	7	113.07	3
2А	Квартира	2	7	71.23	2

1Б	Квартира	2	7	50.04	1
2Б	Квартира	2	7	70.92	2
1В	Квартира	2	7	58.73	1
1Г	Квартира	2	7	47.71	1
1А	Квартира	3	7	47.86	1
3А	Квартира	3	7	113.07	3
2А	Квартира	3	7	71.23	2
1Б	Квартира	3	7	50.04	1
2Б	Квартира	3	7	70.92	2
1В	Квартира	3	7	58.73	1
1Г	Квартира	3	7	47.71	1
1А	Квартира	4	7	47.86	1
3А	Квартира	4	7	113.07	3
2А	Квартира	4	7	71.23	2
1Б	Квартира	4	7	50.04	1
2Б	Квартира	4	7	70.92	2
1В	Квартира	4	7	58.73	1
1Г	Квартира	4	7	47.71	1
1А	Квартира	5	7	47.86	1
3А	Квартира	5	7	113.07	3
2А	Квартира	5	7	71.23	2
1Б	Квартира	5	7	50.04	1
2Б	Квартира	5	7	70.92	2
1В	Квартира	5	7	58.73	1
1Г	Квартира	5	7	47.71	1
1А	Квартира	6	7	47.86	1
3А	Квартира	6	7	113.07	3
2А	Квартира	6	7	71.23	2
1Б	Квартира	6	7	50.04	1
2Б	Квартира	6	7	70.92	2
1В	Квартира	6	7	58.73	1
1Г	Квартира	6	7	47.71	1
1А	Квартира	7	7	47.86	1
3А	Квартира	7	7	113.07	3
2А	Квартира	7	7	71.23	2
1Б	Квартира	7	7	50.04	1
2Б	Квартира	7	7	70.92	2
1В	Квартира	7	7	58.73	1
1Г	Квартира	7	7	47.71	1
1А	Квартира	8	7	47.86	1
3А	Квартира	8	7	113.07	3
2А	Квартира	8	7	71.23	2
1Б	Квартира	8	7	50.04	1

2Б	Квартира	8	7	70.92	2
1В	Квартира	8	7	58.73	1
1Г	Квартира	8	7	47.71	1
2А	Квартира	9	7	82.16	2
4А	Квартира	9	7	200.8	4
3А	Квартира	9	7	121.92	3
2Б	Квартира	9	7	80.96	2
3Б	Квартира	9	7	125.99	3
3В	Квартира	9	7	107.29	3
2В	Квартира	9	7	82.61	2
1А	Квартира	1	8	47.86	1
3А	Квартира	1	8	118.02	3
2А	Квартира	1	8	72.15	2
1Б	Квартира	1	8	50.48	1
2Б	Квартира	1	8	71.66	2
1В	Квартира	1	8	59.19	1
1Г	Квартира	1	8	47.71	1
1А	Квартира	2	8	47.86	1
3А	Квартира	2	8	117.26	3
2А	Квартира	2	8	71.23	2
1Б	Квартира	2	8	50.04	1
2Б	Квартира	2	8	70.92	2
1В	Квартира	2	8	58.4	1
1Г	Квартира	2	8	47.71	1
1А	Квартира	3	8	47.86	1
3А	Квартира	3	8	117.26	3
2А	Квартира	3	8	71.23	2
1Б	Квартира	3	8	50.04	1
2Б	Квартира	3	8	70.92	2
1В	Квартира	3	8	58.4	1
1Г	Квартира	3	8	47.71	1
1А	Квартира	4	8	47.86	1
3А	Квартира	4	8	117.26	3
2А	Квартира	4	8	71.23	2
1Б	Квартира	4	8	50.04	1
2Б	Квартира	4	8	70.92	2
1В	Квартира	4	8	58.4	1
1Г	Квартира	4	8	47.71	1
1А	Квартира	5	8	47.86	1
3А	Квартира	5	8	117.26	3
2А	Квартира	5	8	71.23	2
1Б	Квартира	5	8	50.04	1
2Б	Квартира	5	8	70.92	2

1В	Квартира	5	8	58.4	1
1Г	Квартира	5	8	47.71	1
1А	Квартира	6	8	47.86	1
3А	Квартира	6	8	117.26	3
2А	Квартира	6	8	71.23	2
1Б	Квартира	6	8	50.04	1
2Б	Квартира	6	8	70.92	2
1В	Квартира	6	8	58.4	1
1Г	Квартира	6	8	47.71	1
1А	Квартира	7	8	47.86	1
3А	Квартира	7	8	117.26	3
2А	Квартира	7	8	71.23	2
1Б	Квартира	7	8	50.04	1
2Б	Квартира	7	8	70.92	2
1В	Квартира	7	8	58.4	1
1Г	Квартира	7	8	47.71	1
1А	Квартира	8	8	47.86	1
3А	Квартира	8	8	117.26	3
2А	Квартира	8	8	71.23	2
1Б	Квартира	8	8	50.04	1
2Б	Квартира	8	8	70.92	2
1В	Квартира	8	8	58.4	1
1Г	Квартира	8	8	47.71	1
2А	Квартира	9	8	82.16	2
4А	Квартира	9	8	207.94	4
3А	Квартира	9	8	121.92	3
2Б	Квартира	9	8	80.96	2
3Б	Квартира	9	8	125.99	3
3В	Квартира	9	8	106.03	3
2В	Квартира	9	8	82.61	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	м/место №1	-1	6	13.75		
1	м/место №2	-1	6	13.75		
1	м/место №3	-1	6	13.75		
1	м/место №4	-1	6	13.25		
1	м/место №5	-1	6	13.25		
1	м/место №6	-1	6	13.25		
2	Подсобное помещение	-1	6	6.21		
3	Подсобное помещение	-1	6	6.21		
4	Подсобное помещение	-1	6	6.21		

5	Подсобное помещение	-1	6	6.21		
11	м/место №7	-1	6	13.25		
11	м/место №8	-1	6	13.25		
11	м/место №9	-1	6	13.25		
11	м/место №10	-1	6	13.75		
11	м/место №11	-1	6	13.75		
11	м/место №12	-1	6	13.75		
12	Подсобное помещение	-1	6	6.21		
13	Подсобное помещение	-1	6	6.21		
14	Подсобное помещение	-1	6	6.21		
15	Подсобное помещение	-1	6	6.21		
1	м/место №13	-1	7	13.75		
1	м/место №14	-1	7	13.75		
1	м/место №15	-1	7	13.75		
1	м/место №16	-1	7	13.25		
1	м/место №17	-1	7	13.25		
1	м/место №18	-1	7	13.25		
2	Подсобное помещение	-1	7	6.21		
3	Подсобное помещение	-1	7	6.21		
4	Подсобное помещение	-1	7	6.21		
5	Подсобное помещение	-1	7	6.21		
11	м/место №19	-1	7	13.25		
11	м/место №20	-1	7	13.25		
11	м/место №21	-1	7	13.25		
11	м/место №22	-1	7	13.75		
11	м/место №23	-1	7	13.75		
11	м/место №24	-1	7	13.75		
12	Подсобное помещение	-1	7	6.21		
13	Подсобное помещение	-1	7	6.21		
14	Подсобное помещение	-1	7	6.21		
15	Подсобное помещение	-1	7	6.21		
1	м/место №25	-1	8	13.75		
1	м/место №26	-1	8	13.75		
1	м/место №27	-1	8	13.75		
1	м/место №28	-1	8	13.75		
1	м/место №29	-1	8	13.75		
1	м/место №30	-1	8	13.75		
2	Подсобное помещение	-1	8	6.21		
3	Подсобное помещение	-1	8	6.21		
4	Подсобное помещение	-1	8	6.21		
5	Подсобное помещение	-1	8	6.21		
11	м/место №31	-1	8	13.75		
11	м/место №32	-1	8	13.75		

11	м/место №33	-1	8	13.75		
11	м/место №34	-1	8	13.75		
11	м/место №35	-1	8	13.75		
11	м/место №36	-1	8	13.75		
12	Подсобное помещение	-1	8	6.21		
13	Подсобное помещение	-1	8	6.21		
14	Подсобное помещение	-1	8	6.21		
15	Подсобное помещение	-1	8	6.21		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Паркинг	Секция 6 На отм. -3,200	Общественное	117.47
6	Насосная	Секция 6 На отм. -3,200	Техническое	12.68
7	Электрощитовая	Секция 6 На отм. -3,200	Техническое	6.56
8	Холл	Секция 6 На отм. -3,200	Общественное	6.05
9	Лестница	Секция 6 На отм. -3,200	Общественное	4.86
10	Тамбур-шлюз	Секция 6 На отм. -3,200	Общественное	6.79
11	Паркинг	Секция 6 На отм. -3,200	Общественное	117.47
1*	Тамбур	Секция 6 Этаж 1	Общественное	3.9
1	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 1	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера/ комната консьержа	Секция 6 Этаж 1	Хозяйственно-бытовое	5.13
3	Коридор	Секция 6 Этаж 1	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 2	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 6 Этаж 2	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 6 Этаж 2	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 3	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 6 Этаж 3	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 6 Этаж 3	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 4	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 6 Этаж 4	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 6 Этаж 4	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 5	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 6 Этаж 5	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 6 Этаж 5	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 6	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 6 Этаж 6	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 6 Этаж 6	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 7	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 6 Этаж 7	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 6 Этаж 7	Общественное	29.71

1	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 8	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 6 Этаж 8	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 6 Этаж 8	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 9	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 6 Этаж 9	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 6 Этаж 9	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 6 Мансардный этаж	Общественное	15.86
2	Кладовая	Секция 6 Мансардный этаж	Хозяйственно-бытовое	8.2
3	Коридор	Секция 6 Мансардный этаж	Общественное	36.16
1	Паркинг	Секция 7 На отм. -3,200	Общественное	117.47
6	Насосная	Секция 7 На отм. -3,200	Техническое	12.68
7	Электрощитовая	Секция 7 На отм. -3,200	Техническое	6.56
8	Холл	Секция 7 На отм. -3,200	Общественное	6.05
9	Лестница	Секция 7 На отм. -3,200	Общественное	4.86
10	Тамбур-шлюз	Секция 7 На отм. -3,200	Общественное	6.79
11	Паркинг	Секция 7 На отм. -3,200	Общественное	117.47
1*	Тамбур	Секция 7 Этаж 1	Общественное	3.9
1	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 1	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера/комната консьержа	Секция 7 Этаж 1	Хозяйственно-бытовое	5.13
3	Коридор	Секция 7 Этаж 1	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 2	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 7 Этаж 2	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 7 Этаж 2	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 3	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 7 Этаж 3	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 7 Этаж 3	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 4	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 7 Этаж 4	Мусоросборная камера	3.31
3	Коридор	Секция 7 Этаж 4	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 5	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 7 Этаж 5	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 7 Этаж 5	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 6	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 7 Этаж 6	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 7 Этаж 6	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 7	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 7 Этаж 7	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 7 Этаж 7	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 8	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 7 Этаж 8	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 7 Этаж 8	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 9	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 7 Этаж 9	Хозяйственно-бытовое	3.31

3	Коридор	Секция 7 Этаж 9	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 7 Мансардный этаж	Общественное	15.86
2	Кладовая	Секция 7 Мансардный этаж	Хозяйственно-бытовое	8.2
3	Коридор	Секция 7 Мансардный этаж	Общественное	36.16
1	Паркинг	Секция 8 На отм. -3,200	Общественное	115.97
6	Насосная	Секция 8 На отм. -3,200	Техническое	12.68
7	Электрощитовая	Секция 8 На отм. -3,200	Техническое	6.56
8	Холл	Секция 8 На отм. -3,200	Общественное	6.05
9	Лестница	Секция 8 На отм. -3,200	Общественное	4.86
10	Тамбур-шлюз	Секция 8 На отм. -3,200	Общественное	6.79
1	Паркинг	Секция 8 На отм. -3,200	Общественное	115.97
1*	Тамбур	Секция 8 Этаж 1	Общественное	3.9
1	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 1	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера/комната консьержа	Секция 8 Этаж 1	Хозяйственно-бытовое	5.13
3	Коридор	Секция 8 Этаж 1	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 2	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 8 Этаж 2	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 8 Этаж 2	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 3	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 8 Этаж 3	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 8 Этаж 3	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 4	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 8 Этаж 4	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 8 Этаж 4	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 5	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 8 Этаж 5	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 8 Этаж 5	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 6	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 8 Этаж 6	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 8 Этаж 6	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 7	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 8 Этаж 7	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 8 Этаж 7	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 8	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 8 Этаж 8	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 8 Этаж 8	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 9	Общественное	19.12
2	Мусоросборная камера	Секция 8 Этаж 9	Хозяйственно-бытовое	3.31
3	Коридор	Секция 8 Этаж 9	Общественное	29.71
1	Лестничная клетка	Секция 8 Мансардный этаж	Общественное	15.86
2	Кладовая	Секция 8 Мансардный этаж	Хозяйственно-бытовое	8.2
3	Коридор	Секция 8 Мансардный этаж	Общественное	36.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
32	Секция 6 Квартира	Щит квартирный (15шт.)	ЩК (вид 2)
31	Секция 6 Квартира	Щит квартирный (48шт.)	ЩК (вид 1)
34	Секция 6 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры)	Щит этажный (1шт.)	ЩЭН1 7х63
35	Секция 6 Электрощитовая	Вводное устройство	ВРУ1-12-10
36	Секция 6 Электрощитовая	Распределительное устройство	УВР3004-30УХЛ4
37	Секция 7 Квартира	Щит квартирный (48шт.)	ЩК (вид 1)
38	Секция 7 Квартира	Щит квартирный (15шт.)	ЩК (вид 2)
39	Секция 7 Лестничная клетка	Щит этажный (8шт.)	ЩЭН1 6х32+1х63-01
40	Секция 7 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры)	Щит этажный (1шт.)	ЩЭН1 7х63
41	Секция 7 Электрощитовая	Вводное устройство	ВРУ1-12-10
42	Секция 7 Электрощитовая	Распределительное устройство	УВР3004-30УХЛ4
43	Секция 8 Квартира	Щит квартирный (48шт.)	ЩК (вид 1)
44	Секция 8 Квартира	Щит квартирный (15шт.)	ЩК (вид 2)
45	Секция 8 Лестничная клетка	Щит этажный (8шт.)	ЩЭН1 6х32+1х63-01
46	Секция 8 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры)	Щит этажный (1шт.)	ЩЭН1 7х63
47	Секция 8 Электрощитовая	Вводное устройство	ВРУ1-12-10
48	Секция 8 Электрощитовая	Распределительное устройство	УВР3004-30УХЛ4

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 780 857 407,50 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010221:1636
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810241760012396
		Корреспондентский счет: 3010181033510000607

		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 189
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 519,26 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 105,57 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 314,25 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 830 216 048,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 095 432,90 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 33 615 000 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания «КМ», действующая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ИНВЕСТ-М»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9102042253

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 716 493 031,5 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 90:22:102211:636
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Основанием для оформления и регистрации Проектной декларации от 23.03.2017 г. было: ГПЗУ от 13.02.2017 г. №RU933080002014001-0395, положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 21.02.2017 г. №77-2-1-3-0029-17, Декларация о начале выполнения строительных работ от 06.03.2017 г. №РК08317012401. В связи с внесением изменений в указанное ГПЗУ Постановлением администрации города Симферополя от 15.09.2017г. №3162 (новое ГПЗУ №RU933080002014001-0502), были изменены проектные решения строительства и получено новое положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 22.09.2017г. №77-2-1-3-0360-17, в связи с чем было подано заявление в Службу государственного строительного надзора Республики Крым от 27.09.2017 г. и зарегистрирована Декларация о начале выполнения строительных работ от 09.10.2017 г. №РК08317015511 с внесенными изменениями, в связи с вышеизложенным внесены изменения в проектную 2.В процессе строительства 2 очереди было выявлено отличие фактических геологических условий от предоставленных в отчете изысканий, в результате чего устройство подземной части блока 4 пересмотрено и выполнено изменение проектной документации, выполнена Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь. 26.06.2018г. было получено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-1571-18 объекта капитального строительства "Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.02.2019	Раздел 1,3,4 Блок №4	В процессе строительства было выявлено отличие фактических геологических условий от предоставленных в отчете изысканий, в результате чего устройство подземной части блока 4 пересмотрено и выполнена Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 674383872401364466250244264895326685634

Владелец: АО "СЗ "САНТЕХПРОМ", Мамутова Лиля
Ибраимовна, Симферополь

Действителен: с 27.05.2020 по 31.07.2021