

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе»

№ 91-000013 по состоянию на 10.01.2020

Дата подачи декларации: 05.04.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "САНТЕХПРОМ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "САНТЕХПРОМ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295034 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 325 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(978)816-33-44 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@monolit.crimea.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://tavricheskiy.site/ http://santehprom-crimea.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Мамутова |
| | 1.5.2 | Имя: Лиля |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Ибраимовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102033386 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1149102059006 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1996 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ильясов |
| | 3.3.2 | Имя: Назим |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Османович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 14,3326 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Асанов |
| | 3.3.2 | Имя: Якуб |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рустемович |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 9,9521 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Ильясов |
| | 3.4.2 | Имя: Назим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Османович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,3326 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 182-437-085 74 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910905839562 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: акционер |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Асанов |
| | 3.4.2 | Имя: Якуб |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рустемович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9521 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 183-956-970 36 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910202048768 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: акционер |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

| | | |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -92 565,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 125 490,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 273 431,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись</p> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |

| | | |
|------------------------------|-------|---|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | <p>Информация о застройщике: 1. Расчетный счет № 40702810942330041041, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001 и расчетный счет № 40702810500230000367, АО "ГЕНБАНК", ИНН 7750005820, БИК 043510123, КПП 910201001 для осуществления операций по обязательствам застройщика, возникшим до вступления в силу ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН"ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» 2. Расчетный счет № 40702810241760012396, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001, открытый застройщиком во исполнение требований ч.8 ст.8 ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН"ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»</p> |
|------------------------------|-------|---|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 |
| | 9.1.2 | <p>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно - планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка</p> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | <p>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</p> |
| | 9.2.2 | <p>Субъект Российской Федерации: Респ Крым</p> |
| | 9.2.3 | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 9.2.4 | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | 9.2.5 | <p>Наименование населенного пункта: Симферополь</p> |
| | 9.2.6 | <p>Округ в населенном пункте:</p> |
| | 9.2.7 | <p>Район в населенном пункте:</p> |
| | 9.2.8 | <p>Вид обозначения улицы: улица</p> |
| | 9.2.9 | <p>Наименование улицы: Битакская</p> |
| | 9.2.10 | <p>Дом: 17</p> |
| | 9.2.11 | <p>Литера:</p> |
| | 9.2.12 | <p>Корпус:</p> |
| | 9.2.13 | <p>Строение:</p> |
| | 9.2.14 | <p>Владение:</p> |
| | 9.2.15 | <p>Блок-секция: Блок 1 (Секция 1; Секция 2; Секция 3)</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16917,33 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Битакская |
| | 9.2.10 | Дом: 17а |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: Блок 2 (Секция 5) |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5551,61 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Битакская |
| | 9.2.10 | Дом: 176 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: Блок 3 (Секция 4) |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5653,14 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Битакская |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: Блок 4 (Секция 6; Секция7; Секция8) |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17487,70 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13623,24 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 872,08 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14495,32 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4554,16 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 211,68 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4765,84 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4554,13 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1099,01 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5653,14 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 519,26 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 638,04 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14157,30 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «МОНОЛИТ ПРОЕКТ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0360-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ПРОММАШ ТЕСТ» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой квартал «Таврический» 1 оч. 1 п.к. Блок-1 (Секции 1,2,3) |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08317015511 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 285-2016 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Симферополя Республики Крым. |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010221:1636 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23733,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 86 м.мест –откр.парковка, в границах земельного участка, предоставленного для строительства |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для сбора ТБО. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМЭНЕРГО» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМГАЗСЕТИ» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03047/15.4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМСТРОЙХОЛДИНГ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102050430 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 189 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 69 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 36 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 33 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|--------------------------|----------------|--------------------|---------------|
| 1А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 1 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 1 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 1 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 1 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 1 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 1 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 1 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 1 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 1 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 1 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 1 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 1 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 1 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 1 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 1 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 1 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 1 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 1 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 1 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 1 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 1 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 1 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 1 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 1 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 1 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 1 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 1 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 1 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 1 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 1 | 117.58 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|---------------------------|---|--------|---|
| 2А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 1 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 1 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 1 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 1 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 1 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 1 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 1 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 1 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 1 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 1 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 1 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 1 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 1 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 1 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 1 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 1 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 1 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 1 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 1 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 1 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 1 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 1 | 72,27 | 2 |
| 1Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 1 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 1 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 1 | 58,94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 1 | 47.67 | 1 |
| 2А | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 1 | 90.85 | 2 |
| 4А | Квартира | 10 этаж , Мансардный этаж | 1 | 208.57 | 4 |
| 3А | Квартира | 11 этаж , Мансардный этаж | 1 | 127.4 | 3 |
| 2Б | Квартира | 12 этаж , Мансардный этаж | 1 | 84.85 | 2 |
| 3Б | Квартира | 13 этаж , Мансардный этаж | 1 | 132.57 | 3 |
| 3В | Квартира | 14 этаж , Мансардный этаж | 1 | 106.77 | 3 |
| 2В | Квартира | 15 этаж , Мансардный этаж | 1 | 86.41 | 2 |
| 1А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 2 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 2 | 113.41 | 3 |
| 2А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 2 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 2 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 2 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 2 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 2 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 2 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 2 | 113.41 | 3 |
| 2А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 2 | 71.45 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|--------------------------|---|--------|---|
| 1Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 2 | 49.99 | 1 |
| 1Б* | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 2 | 71.7 | 1 |
| 1В | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 2 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 2 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 2 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 2 | 113.41 | 3 |
| 2А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 2 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 2 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 2 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 2 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 2 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 2 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 2 | 113.41 | 3 |
| 2А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 2 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 2 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 2 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 2 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 2 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 2 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 2 | 113.41 | 3 |
| 2А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 2 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 2 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 2 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 2 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 2 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 2 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 2 | 113.41 | 3 |
| 2А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 2 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 2 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 2 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 2 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 2 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 2 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 2 | 113.41 | 3 |
| 2А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 2 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 2 | 50.18 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 2 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 2 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 2 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 2 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 2 | 113.41 | 3 |
| 2А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 2 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 2 | 49.99 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|--------------------------|---|--------|---|
| 2Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 2 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 2 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 2 | 47.67 | 1 |
| 2А | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 2 | 90.85 | 2 |
| 4А | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 2 | 201.43 | 4 |
| 3А | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 2 | 127.4 | 3 |
| 2Б | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 2 | 84.85 | 2 |
| 3Б | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 2 | 132.57 | 3 |
| 3В | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 2 | 106.77 | 3 |
| 2В | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 2 | 86.41 | 2 |
| 1А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 3 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 3 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 3 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 3 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 3 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 3 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 3 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 3 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 3 | 117.58 | 3 |
| 1А* | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 3 | 72.55 | 2 |
| 1Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 3 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 3 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 3 | 58.54 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 3 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 3 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 3 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 3 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 3 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 3 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 3 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 3 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 3 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 3 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 3 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 3 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 3 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 3 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 3 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 3 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 3 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 3 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 3 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 3 | 71.1 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|--------------------------|---|--------|---|
| 1В | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 3 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 3 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 3 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 3 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 3 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 3 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 3 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 3 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 3 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 3 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 3 | 117.58 | 3 |
| 2А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 3 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 3 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 3 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 3 | 58.94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 3 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 3 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 3 | 116,59 | 3 |
| 2А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 3 | 71.45 | 2 |
| 1Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 3 | 49.99 | 1 |
| 2Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 3 | 71.1 | 2 |
| 1В | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 3 | 58,94 | 1 |
| 1Г | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 3 | 47.67 | 1 |
| 2А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 3 | 90.85 | 2 |
| 4А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 3 | 208.57 | 4 |
| 3А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 3 | 127.4 | 3 |
| 2Б | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 3 | 84.85 | 2 |
| 3Б | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 3 | 132.57 | 3 |
| 3В | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 3 | 106.77 | 3 |
| 2В | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 3 | 86.41 | 2 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|--------------------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Вестибюль | -2 | 1 | 11.25 | | |
| 2 | Тренажерный зал | -2 | 1 | 143.20 | | |
| 3 | Раздевалка мужская | -2 | 1 | 19.19 | | |
| 4 | Санузлы с душевыми | -2 | 1 | 8.07 | | |
| 5 | Раздевалка женская | -2 | 1 | 15.96 | | |
| 6 | Санузлы с душевыми | -2 | 1 | 5.92 | | |
| 9 | Комната тренеров | -2 | 1 | 13.90 | | |
| 10 | Пом. хранения спорт. инвентаря | -2 | 1 | 17.51 | | |
| 15 | Кладовая уборочного инвентаря | -2 | 1 | 2.04 | | |

| | | | | | | |
|----|---------------------|----|---|-------|--|--|
| 1 | м/место | -1 | 1 | 13.75 | | |
| 2 | м/место | -1 | 1 | 13.75 | | |
| 3 | м/место | -1 | 1 | 13.75 | | |
| 4 | м/место | -1 | 1 | 13.25 | | |
| 5 | м/место | -1 | 1 | 13.25 | | |
| 6 | м/место | -1 | 1 | 13.25 | | |
| 2 | Подсобное помещение | -1 | 1 | 6.21 | | |
| 3 | Подсобное помещение | -1 | 1 | 6.21 | | |
| 4 | Подсобное помещение | -1 | 1 | 6.21 | | |
| 5 | Подсобное помещение | -1 | 1 | 6.21 | | |
| 7 | м/место | -1 | 1 | 13.25 | | |
| 8 | м/место | -1 | 1 | 13.25 | | |
| 9 | м/место | -1 | 1 | 13.25 | | |
| 10 | м/место | -1 | 1 | 13.75 | | |
| 11 | м/место | -1 | 1 | 13.75 | | |
| 12 | м/место | -1 | 1 | 13.75 | | |
| 12 | Подсобное помещение | -1 | 1 | 6.21 | | |
| 13 | Подсобное помещение | -1 | 1 | 6.21 | | |
| 14 | Подсобное помещение | -1 | 1 | 6.21 | | |
| 15 | Подсобное помещение | -1 | 1 | 6.21 | | |
| 13 | м/место | -1 | 2 | 13.75 | | |
| 14 | м/место | -1 | 2 | 13.75 | | |
| 15 | м/место | -1 | 2 | 13.75 | | |
| 16 | м/место | -1 | 2 | 13.25 | | |
| 17 | м/место | -1 | 2 | 13.25 | | |
| 18 | м/место | -1 | 2 | 13.25 | | |
| 2 | Подсобное помещение | -1 | 2 | 6.21 | | |
| 3 | Подсобное помещение | -1 | 2 | 6.21 | | |
| 4 | Подсобное помещение | -1 | 2 | 6.21 | | |
| 5 | Подсобное помещение | -1 | 2 | 6.21 | | |
| 19 | м/место | -1 | 2 | 13.25 | | |
| 20 | м/место | -1 | 2 | 13.25 | | |
| 21 | м/место | -1 | 2 | 13.25 | | |
| 22 | м/место | -1 | 2 | 13.75 | | |
| 23 | м/место | -1 | 2 | 13.75 | | |
| 24 | м/место | -1 | 2 | 13.75 | | |
| 12 | Подсобное помещение | -1 | 2 | 6.21 | | |
| 13 | Подсобное помещение | -1 | 2 | 6.21 | | |
| 14 | Подсобное помещение | -1 | 2 | 6.21 | | |
| 15 | Подсобное помещение | -1 | 2 | 6.21 | | |
| 25 | м/место | -1 | 3 | 13.75 | | |
| 26 | м/место | -1 | 3 | 13.75 | | |
| 27 | м/место | -1 | 3 | 13.75 | | |

| | | | | | | |
|----|---------------------|----|---|-------|--|--|
| 28 | м/место | -1 | 3 | 13.25 | | |
| 29 | м/место | -1 | 3 | 13.25 | | |
| 30 | м/место | -1 | 3 | 13.25 | | |
| 2 | Подсобное помещение | -1 | 3 | 6.21 | | |
| 3 | Подсобное помещение | -1 | 3 | 6.21 | | |
| 4 | Подсобное помещение | -1 | 3 | 6.21 | | |
| 5 | Подсобное помещение | -1 | 3 | 6.21 | | |
| 31 | м/место | -1 | 3 | 13.25 | | |
| 32 | м/место | -1 | 3 | 13.25 | | |
| 33 | м/место | -1 | 3 | 13.25 | | |
| 34 | м/место | -1 | 3 | 13.75 | | |
| 35 | м/место | -1 | 3 | 13.75 | | |
| 36 | м/место | -1 | 3 | 13.75 | | |
| 12 | Подсобное помещение | -1 | 3 | 6.21 | | |
| 13 | Подсобное помещение | -1 | 3 | 6.21 | | |
| 14 | Подсобное помещение | -1 | 3 | 6.21 | | |
| 15 | Подсобное помещение | -1 | 3 | 6.21 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------|
| 7 | Наружная лестница | Секция 1 На отм. -7,350 | Общественного | 11.25 |
| 8 | Техническое помещение | Секция 1 На отм. -7,350 | Техническое | 10.92 |
| 11 | Шлюз | Секция 1 На отм. -7,350 | Общественного | 6.48 |
| 12 | Лестница | Секция 1 На отм. -7,350 | Общественного | 4.06 |
| 13 | Подсобное помещение | Секция 1 На отм. -7,350 | Хозяйственно-бытового | 7.1 |
| 14 | Насосная | Секция 1 На отм. -7,350 | Техническое | 13.35 |
| 6 | Кладовая | Секция 1 На отм. -3,800 | Хозяйственно-бытового | 4.3 |
| 7 | Электрощитовая | Секция 1 На отм. -3,800 | Техническое | 7.1 |
| 8 | Холл | Секция 1 На отм. -3,800 | Общественного | 4.54 |
| 9 | Лестница | Секция 1 На отм. -3,800 | Общественного | 15.42 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Секция 1 На отм. -3,800 | Общественного | 6.79 |
| 1* | Тамбур | Секция 1 этаж 1 | Общественного | 3.9 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 этаж 1 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 1 этаж 1 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 1 этаж 1 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 этаж 2 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 1 этаж 2 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 1 этаж 2 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 этаж 3 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 1 этаж 3 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |

| | | | | |
|----|----------------------|--------------------------|-----------------------|-------|
| 3 | Коридор | Секция 1 этаж 3 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 этаж 4 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 1 этаж 4 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 1 этаж 4 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 этаж 5 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 1 этаж 5 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 1 этаж 5 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 этаж 6 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 1 этаж 6 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 1 этаж 6 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 этаж 7 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 1 этаж 7 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 1 этаж 7 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 этаж 8 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 1 этаж 8 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 1 этаж 8 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 этаж 9 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 1 этаж 9 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 1 этаж 9 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1 Мансардный этаж | Общественного | 19.69 |
| 2 | Кладовая | Секция 1 Мансардный этаж | Хозяйственно-бытового | 7.59 |
| 3 | Коридор | Секция 1 Мансардный этаж | Общественного | 7.76 |
| 6 | Насосная | Секция 2 На отм. -3,800 | Хозяйственно-бытового | 13.35 |
| 7 | Электрощитовая | Секция 2 На отм. -3,800 | Техническое | 7.1 |
| 8 | Холл | Секция 2 На отм. -3,800 | Общественного | 6.05 |
| 9 | Лестница | Секция 2 На отм. -3,800 | Общественного | 4.86 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Секция 2 На отм. -3,800 | Общественного | 6.79 |
| 1* | Тамбур | Секция 2 этаж 1 | Общественного | 3.9 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 2 этаж 1 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 2 этаж 1 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 2 этаж 1 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 2 этаж 2 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 2 этаж 2 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 2 этаж 2 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 2 этаж 3 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 2 этаж 3 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 2 этаж 3 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 2 этаж 4 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 2 этаж 4 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 2 этаж 4 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 2 этаж 5 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 2 этаж 5 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 2 этаж 5 | Общественного | 29.71 |

| | | | | |
|----|----------------------|--------------------------|-----------------------|-------|
| 1 | Лестничная клетка | Секция 2 этаж 6 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 2 этаж 6 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 2 этаж 6 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 2 этаж 7 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 2 этаж 7 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 2 этаж 7 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 2 этаж 8 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 2 этаж 8 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 2 этаж 8 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 2 этаж 9 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 2 этаж 9 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 2 этаж 9 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 2 Мансардный этаж | Общественного | 15.85 |
| 2 | Кладовая | Секция 2 Мансардный этаж | Хозяйственно-бытового | 7.59 |
| 3 | Коридор | Секция 2 Мансардный этаж | Общественного | 7.76 |
| 6 | Насосная | Секция 3 На отм. -3,800 | Техническое | 13.35 |
| 7 | Электрощитовая | Секция 3 На отм. -3,800 | Техническое | 7.1 |
| 8 | Холл | Секция 3 На отм. -3,800 | Общественного | 6.05 |
| 9 | Лестница | Секция 3 На отм. -3,800 | Общественного | 4.86 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Секция 3 На отм. -3,800 | Общественного | 6.79 |
| 1* | Тамбур | Секция 3 этаж 1 | Общественного | 3.9 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 3 этаж 1 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 3 этаж 1 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 3 этаж 1 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 3 этаж 2 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 3 этаж 2 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 3 этаж 2 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 3 этаж 3 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 3 этаж 3 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 3 этаж 3 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 3 этаж 4 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 3 этаж 4 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 3 этаж 4 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 3 этаж 5 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 3 этаж 5 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 3 этаж 5 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 3 этаж 6 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 3 этаж 6 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 3 этаж 6 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 3 этаж 7 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 3 этаж 7 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 3 этаж 7 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 3 этаж 8 | Общественного | 19.69 |

| | | | | |
|---|----------------------|--------------------------|-----------------------|-------|
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 3 этаж 8 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 3 этаж 8 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 3 этаж 9 | Общественного | 19.69 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 3 этаж 9 | Хозяйственно-бытового | 4.1 |
| 3 | Коридор | Секция 3 этаж 9 | Общественного | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 3 Мансардный этаж | Общественного | 15.85 |
| 2 | Кладовая | Секция 3 Мансардный этаж | Хозяйственно-бытового | 7.59 |
| 3 | Коридор | Секция 3 Мансардный этаж | Общественного | 7.76 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|------------------------------|-------------------|
| 1 | Секция 1 Квартира | Щит квартирный (48шт.) | ЩК (вид 1) |
| 2 | Секция 1 Квартира | Щит квартирный (15шт.) | ЩК (вид 2) |
| 3 | Секция 1 Лестничная клетка | Щит этажный (8шт.) | ЩЭН1 6х32+1х63-01 |
| 4 | Секция 1 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры) | Щит этажный (1шт.) | ЩЭН1 7х63 |
| 5 | Секция 1 Электрощитовая | Вводное устройство | ВРУ1-12-10 |
| 6 | Секция 1 Электрощитовая | Распределительное устройство | УВР3004-30УХЛ4 |
| 7 | Секция 2 Квартира | Щит квартирный (48шт.) | ЩК (вид 1) |
| 8 | Секция 2 Квартира | Щит квартирный (15шт.) | ЩК (вид 2) |
| 9 | Секция 2 Лестничная клетка | Щит этажный (8шт.) | ЩЭН1 6х32+1х63-01 |
| 10 | Секция 2 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры) | Щит этажный (1шт.) | ЩЭН1 7х63 |
| 11 | Секция 2 Электрощитовая | Вводное устройство | ВРУ1-12-10 |
| 12 | Секция 2 Электрощитовая | Распределительное устройство | УВР3004-30УХЛ4 |
| 13 | Секция 3 Квартира | Щит квартирный (48шт.) | ЩК (вид 1) |
| 14 | Секция 3 Квартира | Щит квартирный (15шт.) | ЩК (вид 2) |
| 15 | Секция 3 Лестничная клетка | Щит этажный (8шт.) | ЩЭН1 6х32+1х63-01 |
| 16 | Секция 3 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры) | Щит этажный (1шт.) | ЩЭН1 7х63 |
| 17 | Секция 3 Электрощитовая | Вводное устройство | ВРУ1-12-10 |
| 18 | Секция 3 Электрощитовая | Распределительное устройство | УВР3004-30УХЛ4 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 780 857 407,5 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010221:1636 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810241760012396 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41 |
| | | : |
| | | 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 |
| | | : |
| | | 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 446,29 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12,42 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 135,00 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 242 059 277,20 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 472 270,50 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 425 177,00 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Иное |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания «КМ», действующая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ИНВЕСТ-М» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9102042253 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 716 493 031,5 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2018 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 90:22:102211:636 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1.Основанием для оформления и регистрации Проектной декларации от 23.03.2017 г. было: ГПЗУ от 13.02.2017 г. №RU933080002014001-0395, положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 21.02.2017 г. №77-2-1-3-0029-17, Декларация о начале выполнения строительных работ от 06.03.2017 г. №РК08317012401. В связи с внесением изменений в указанное ГПЗУ Постановлением администрации города Симферополя от 15.09.2017г. №3162 (новое ГПЗУ №RU933080002014001-0502), были изменены проектные решения строительства и получено новое положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 22.09.2017г. №77-2-1-3-0360-17, в связи с чем было подано заявление в Службу государственного строительного надзора Республики Крым от 27.09.2017 г. и зарегистрирована Декларация о начале выполнения строительных работ от 09.10.2017 г. №РК08317015511 с внесенными изменениями, в связи с вышеизложенным внесены изменения в проектную 2.В процессе строительства 2 очереди было выявлено отличие фактических геологических условий от предоставленных в отчете изысканий, в результате чего устройство подземной части блока 4 пересмотрено и выполнено изменение проектной документации, выполнена Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь. 26.06.2018г. было получено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-1571-18 объекта капитального строительства "Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь.</p> |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «МОНОЛИТ ПРОЕКТ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0360-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ПРОММАШ ТЕСТ» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой квартал «Таврический» 1 оч. 2 п.к. Блок-2 (Секция 5) |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08317015511 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 285-2016 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Симферополя Республики Крым. |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010221:1636 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23733,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 86 м.мест –откр.парковка, в границах земельного участка, предоставленного для строительства |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для сбора ТБО. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМЭНЕРГО» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМГАЗСЕТИ» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03047/15.4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМСТРОЙХОЛДИНГ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102050430 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 63 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 20 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 12 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 8 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|--------------------------|----------------|--------------------|---------------|
| 1А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 5 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 5 | 118.24 | 3 |
| 2А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 5 | 72.15 | 2 |
| 1Б | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 5 | 50.48 | 1 |
| 2Б | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 5 | 72.05 | 2 |
| 2В | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 5 | 63.65 | 2 |
| 1Г | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 5 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 5 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 5 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 5 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 5 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 5 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 5 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 5 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 5 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 5 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 5 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 5 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 5 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 5 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 5 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 5 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 5 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 5 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 5 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 5 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 5 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 5 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 5 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 5 | 117.32 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|--------------------------|---|--------|---|
| 2А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 5 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 5 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 5 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 5 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 5 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 5 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 5 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 5 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 5 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 5 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 5 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 5 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 5 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 5 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 5 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 5 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 5 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 5 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 5 | 47.7 | 1 |
| 1А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 5 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 5 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 5 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 5 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 5 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 5 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 5 | 47.67 | 1 |
| 2А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 5 | 82.16 | 2 |
| 4А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 5 | 208.04 | 4 |
| 3А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 5 | 121.91 | 3 |
| 2Б | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 5 | 80.98 | 2 |
| 3Б | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 5 | 126.45 | 3 |
| 3В | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 5 | 107.59 | 3 |
| 2В | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 5 | 82.61 | 2 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------|----------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| № 1 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13.75 | | |
| № 2 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13,75 | | |
| № 3 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13,75 | | |
| № 4 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13.25 | | |
| № 5 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13.25 | | |
| № 6 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13.25 | | |

| | | | | | | |
|------|---------------------|----------------|----------|-------|--|--|
| 2 | Подсобное помещение | На отм. -3,800 | Секция 5 | 6.21 | | |
| 3 | Подсобное помещение | На отм. -3,800 | Секция 5 | 6.21 | | |
| 4 | Подсобное помещение | На отм. -3,800 | Секция 5 | 6.21 | | |
| 5 | Подсобное помещение | На отм. -3,800 | Секция 5 | 6.21 | | |
| № 7 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13.25 | | |
| № 8 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13.25 | | |
| № 9 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13.25 | | |
| № 10 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13,75 | | |
| № 11 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13,75 | | |
| № 12 | м/место | На отм. -3,800 | Секция 5 | 13,75 | | |
| 12 | Подсобное помещение | На отм. -3,800 | Секция 5 | 6.21 | | |
| 13 | Подсобное помещение | На отм. -3,800 | Секция 5 | 6.21 | | |
| 14 | Подсобное помещение | На отм. -3,800 | Секция 5 | 6.21 | | |
| 15 | Подсобное помещение | На отм. -3,800 | Секция 5 | 6.21 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 6 | Насосная | Секция 5 На отм. -3,800 | Техническое | 12.68 |
| 7 | Электрощитовая | Секция 5 На отм. -3,800 | Техническое | 6.56 |
| 8 | Холл | Секция 5 На отм. -3,800 | Общественное | 6.05 |
| 9 | Лестница | Секция 5 На отм. -3,800 | Общественное | 4.86 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Секция 5 На отм. -3,800 | Общественное | 6.79 |
| 1* | Тамбур | Секция 5 этаж 1 | Общественное | 3.9 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 5 этаж 1 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 5 этаж 1 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 5 этаж 1 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 5 этаж 2 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 5 этаж 2 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 5 этаж 2 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 5 этаж 3 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 5 этаж 3 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 5 этаж 3 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 5 этаж 4 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 5 этаж 4 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 5 этаж 4 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 5 этаж 5 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 5 этаж 5 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 5 этаж 5 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 5 этаж 6 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 5 этаж 6 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |

| | | | | |
|---|----------------------|--------------------------|----------------------|-------|
| 3 | Коридор | Секция 5 этаж 6 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 5 этаж 7 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 5 этаж 7 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 5 этаж 7 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 5 этаж 8 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 5 этаж 8 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 5 этаж 8 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 5 этаж 9 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 5 этаж 9 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 5 этаж 9 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 5 Мансардный этаж | Общественное | 15.86 |
| 2 | Кладовая | Секция 5 Мансардный этаж | Хозяйственно-бытовое | 8.19 |
| 3 | Коридор | Секция 5 Мансардный этаж | Общественное | 36.32 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|------------------------------|-------------------|
| 19 | Секция 5 Квартира | Щит квартирный (48шт.) | ЩК (вид 1) |
| 20 | Секция 5 Квартира | Щит квартирный (15шт.) | ЩК (вид 2) |
| 21 | Секция 5 Лестничная клетка | Щит этажный (8шт.) | ЩЭН1 6х32+1х63-01 |
| 22 | Секция 5 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры) | Щит этажный (1шт.) | ЩЭН1 7х63 |
| 23 | Секция 5 Электрощитовая | Вводное устройство | ВРУ1-12-10 |
| 24 | Секция 5 Электрощитовая | Распределительное устройство | УВР3004-30УХЛ4 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 260 285 802,5 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010221:1636 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810241760012396 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 20 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 691,24 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 67,25 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 99 201 394,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 225 000,00 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Иное |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания «КМ», действующая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ИНВЕСТ-М» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9102042253 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 716 493 031,5 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2018 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 90:22:102211:636 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Основанием для оформления и регистрации Проектной декларации от 23.03.2017 г. было: ГПЗУ от 13.02.2017 г. №RU933080002014001-0395, положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 21.02.2017 г. №77-2-1-3-0029-17, Декларация о начале выполнения строительных работ от 06.03.2017 г. №РК08317012401. В связи с внесением изменений в указанное ГПЗУ Постановлением администрации города Симферополя от 15.09.2017г. №3162 (новое ГПЗУ №RU933080002014001-0502), были изменены проектные решения строительства и получено новое положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 22.09.2017г. №77-2-1-3-0360-17, в связи с чем было подано заявление в Службу государственного строительного надзора Республики Крым от 27.09.2017 г. и зарегистрирована Декларация о начале выполнения строительных работ от 09.10.2017 г. №РК08317015511 с внесенными изменениями, в связи с вышеизложенным внесены изменения в проектную 2. В процессе строительства 2 очереди было выявлено отличие фактических геологических условий от предоставленных в отчете изысканий, в результате чего устройство подземной части блока 4 пересмотрено и выполнено изменение проектной документации, выполнена Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь. 26.06.2018г. было получено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-1571-18 объекта капитального строительства "Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь.</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «МОНОЛИТ ПРОЕКТ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0360-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ПРОММАШ ТЕСТ» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой квартал «Таврический» 1 оч. 3 п.к. Блок-3 (Секция 4) |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08317015511 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 285-2016 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Симферополя Республики Крым. |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010221:1636 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23733,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 86 м.мест –откр.парковка, в границах земельного участка, предоставленного для строительства |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для сбора ТБО. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМЭНЕРГО» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМГАЗСЕТИ» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03047/15.4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМСТРОЙХОЛДИНГ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102050430 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 63 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 21 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 12 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|--------------------------|----------------|--------------------|---------------|
| 1А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 4 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 4 | 118.24 | 3 |
| 2А | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 4 | 72.15 | 2 |
| 1Б | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 4 | 50.48 | 1 |
| 2Б | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 4 | 72.05 | 2 |
| 2В | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 4 | 63.65 | 2 |
| 1Г | Квартира | 1 (на отм. 0,000) | 4 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 4 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 4 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 4 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 4 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 4 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 4 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 4 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 4 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 4 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 4 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 4 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 4 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 4 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 4 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 4 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 4 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 4 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 4 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 4 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 4 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 4 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 4 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 4 | 117.32 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|--------------------------|---|--------|---|
| 2А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 4 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 4 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 4 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 4 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 4 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 4 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 4 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 4 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 4 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 4 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 4 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 4 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 4 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 4 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 4 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 4 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 4 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 4 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 4 | 47.67 | 1 |
| 1А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 4 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 4 | 117.32 | 3 |
| 2А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 4 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 4 | 49.85 | 1 |
| 2Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 4 | 70.98 | 2 |
| 2В | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 4 | 62.56 | 2 |
| 1Г | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 4 | 47.67 | 1 |
| 2А | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 4 | 82.16 | 2 |
| 4А | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 4 | 208.04 | 4 |
| 3А | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 4 | 121.91 | 3 |
| 2Б | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 4 | 80.98 | 2 |
| 3Б | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 4 | 126.45 | 3 |
| 3В | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 4 | 107.59 | 3 |
| 2В | Квартира | 9 этаж , Мансардный этаж | 4 | 82.61 | 2 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | -2 | 4 | 101.53 | | |
| 1 | Машино-место | -1 | 4 | 13.75 | | |
| 2 | Машино-место | -1 | 4 | 13.75 | | |
| 3 | Машино-место | -1 | 4 | 13.75 | | |
| 4 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | | |
| 5 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | | |

| | | | | | | |
|----|---------------------|----|---|-------|--|--|
| 6 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | | |
| 2 | Подсобное помещение | -1 | 4 | 6.21 | | |
| 3 | Подсобное помещение | -1 | 4 | 6.21 | | |
| 4 | Подсобное помещение | -1 | 4 | 6.21 | | |
| 5 | Подсобное помещение | -1 | 4 | 6.21 | | |
| 7 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | | |
| 8 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | | |
| 9 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | | |
| 10 | Машино-место | -1 | 4 | 13.75 | | |
| 11 | Машино-место | -1 | 4 | 13.75 | | |
| 12 | Машино-место | -1 | 4 | 12.50 | | |
| 12 | Подсобное помещение | -1 | 4 | 6.21 | | |
| 13 | Подсобное помещение | -1 | 4 | 6.21 | | |
| 14 | Подсобное помещение | -1 | 4 | 6.21 | | |
| 15 | Подсобное помещение | -1 | 4 | 6.21 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1* | Тамбур | Секция 4 этаж 1 | Общественное | 3.9 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 4 этаж 1 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 4 этаж 1 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 4 этаж 1 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 4 этаж 2 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 4 этаж 2 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 4 этаж 2 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 4 этаж 3 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 4 этаж 3 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 4 этаж 3 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 4 этаж 4 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 4 этаж 4 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 4 этаж 4 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 4 этаж 5 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 4 этаж 5 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 4 этаж 5 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 4 этаж 6 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 4 этаж 6 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 4 этаж 6 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 4 этаж 7 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 4 этаж 7 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 4 этаж 7 | Общественное | 29.71 |

| | | | | |
|---|----------------------|--------------------------|----------------------|-------|
| 1 | Лестничная клетка | Секция 4 этаж 8 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 4 этаж 8 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 4 этаж 8 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 4 этаж 9 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 4 этаж 9 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 4 этаж 9 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 4 Мансардный этаж | Общественное | 15.86 |
| 2 | Кладовая | Секция 4 Мансардный этаж | Хозяйственно-бытовое | 8.19 |
| 3 | Коридор | Секция 4 Мансардный этаж | Общественное | 36.32 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|------------------------------|-------------------|
| 25 | Секция 4 Квартира | Щит квартирный (48шт.) | ЩК (вид 1) |
| 26 | Секция 4 Квартира | Щит квартирный (15шт.) | ЩК (вид 2) |
| 27 | Секция 4 Лестничная клетка | Щит этажный (8шт.) | ЩЭН1 6х32+1х63-01 |
| 28 | Секция 4 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры) | Щит этажный (1шт.) | ЩЭН1 7х63 |
| 29 | Секция 4 Электрощитовая | Вводное устройство | ВРУ1-12-10 |
| 30 | Секция 4 Электрощитовая | Распределительное устройство | УВР3004-30УХЛ4 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 260 285 802,5 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010221:1636 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810241760012396 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 038,75 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12,42 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 40,75 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 69 618 594,04 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 484 380,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 300 600,00 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Иное |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания «КМ», действующая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ИНВЕСТ-М» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9102042253 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 716 493 031,5 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2018 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 90:22:102211:636 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Основанием для оформления и регистрации Проектной декларации от 23.03.2017 г. было: ГПЗУ от 13.02.2017 г. №RU933080002014001-0395, положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 21.02.2017 г. №77-2-1-3-0029-17, Декларация о начале выполнения строительных работ от 06.03.2017 г. №РК08317012401. В связи с внесением изменений в указанное ГПЗУ Постановлением администрации города Симферополя от 15.09.2017г. №3162 (новое ГПЗУ №RU933080002014001-0502), были изменены проектные решения строительства и получено новое положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 22.09.2017г. №77-2-1-3-0360-17, в связи с чем было подано заявление в Службу государственного строительного надзора Республики Крым от 27.09.2017 г. и зарегистрирована Декларация о начале выполнения строительных работ от 09.10.2017 г. №РК08317015511 с внесенными изменениями, в связи с вышеизложенным внесены изменения в проектную 2.В процессе строительства 2 очереди было выявлено отличие фактических геологических условий от предоставленных в отчете изысканий, в результате чего устройство подземной части блока 4 пересмотрено и выполнено изменение проектной документации, выполнена Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь. 26.06.2018г. было получено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-1571-18 объекта капитального строительства "Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь.</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №4

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102063743 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «МОНОЛИТ ПРОЕКТ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-1571-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ПРОММАШ ТЕСТ» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой квартал «Таврический» 2 оч. 1 п.к. Блок-4 (Секции 6,7,8) |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК 08317015511 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 285-2016 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.11.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Симферополя Республики Крым. |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010221:1636 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23733,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,2 до 6 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 86 м.мест –откр.парковка, в границах земельного участка, предоставленного для строительства |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки, в границах земельного участка, предоставленного для строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для сбора ТБО. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДА КРЫМА» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2015 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 786 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМЭНЕРГО» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМГАЗСЕТИ» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11/13-03047/15.4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МЕГА-НЕТ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КРЫМСТРОЙХОЛДИНГ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102050430 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 189 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 60 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 36 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 24 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|--------------------------|----------------|--------------------|---------------|
| 1А | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 6 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 6 | 118.02 | 3 |
| 2А | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 6 | 72.15 | 2 |
| 1Б | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 6 | 50.48 | 1 |
| 2Б | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 6 | 71.66 | 2 |
| 1В | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 6 | 59.19 | 1 |
| 1Г | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 6 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 6 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 6 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 6 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 6 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 6 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 6 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 6 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 6 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 6 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 6 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 6 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 6 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 6 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 6 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 6 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 6 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 6 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 6 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 6 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 6 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 6 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 6 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 6 | 117.26 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|--------------------------|---|--------|---|
| 2А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 6 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 6 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 6 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 6 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 6 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 6 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 6 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 6 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 6 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 6 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 6 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 6 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 6 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 6 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 6 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 6 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 6 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 6 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 6 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 6 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 6 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 6 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 6 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 6 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 6 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 6 | 47.71 | 1 |
| 2А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 6 | 82.16 | 2 |
| 4А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 6 | 207.94 | 4 |
| 3А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 6 | 121.91 | 3 |
| 2Б | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 6 | 80.96 | 2 |
| 3Б | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 6 | 125.99 | 3 |
| 3В | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 6 | 106.03 | 3 |
| 2В | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 6 | 82.61 | 2 |
| 1А | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 7 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 7 | 113.92 | 3 |
| 2А | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 7 | 72.15 | 2 |
| 1Б | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 7 | 50.48 | 1 |
| 2Б | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 7 | 71.66 | 2 |
| 1В | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 7 | 59.42 | 1 |
| 1Г | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 7 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 7 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 7 | 113.07 | 3 |
| 2А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 7 | 71.23 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|--------------------------|---|--------|---|
| 1Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 7 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 7 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 7 | 58.73 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 7 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 7 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 7 | 113.07 | 3 |
| 2А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 7 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 7 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 7 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 7 | 58.73 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 7 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 7 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 7 | 113.07 | 3 |
| 2А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 7 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 7 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 7 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 7 | 58.73 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 7 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 7 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 7 | 113.07 | 3 |
| 2А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 7 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 7 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 7 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 7 | 58.73 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 7 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 7 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 7 | 113.07 | 3 |
| 2А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 7 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 7 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 7 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 7 | 58.73 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 7 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 7 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 7 | 113.07 | 3 |
| 2А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 7 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 7 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 7 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 7 | 58.73 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 7 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 7 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 7 | 113.07 | 3 |
| 2А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 7 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 7 | 50.04 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|--------------------------|---|--------|---|
| 2Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 7 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 7 | 58.73 | 1 |
| 1Г | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 7 | 47.71 | 1 |
| 2А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 7 | 82.16 | 2 |
| 4А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 7 | 200.8 | 4 |
| 3А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 7 | 121.91 | 3 |
| 2Б | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 7 | 80.96 | 2 |
| 3Б | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 7 | 125.99 | 3 |
| 3В | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 7 | 107.29 | 3 |
| 2В | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 7 | 82.61 | 2 |
| 1А | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 8 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 8 | 118.02 | 3 |
| 2А | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 8 | 72.15 | 2 |
| 1Б | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 8 | 50.67 | 1 |
| 2Б | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 8 | 71.66 | 2 |
| 1В | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 8 | 59.19 | 1 |
| 1Г | Квартира | 1 этаж (на отм. 0,000) | 8 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 8 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 8 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 8 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 8 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 8 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 8 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 2 этаж (на отм. +3,200) | 8 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 8 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 8 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 8 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 8 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 8 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 8 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 3 этаж (на отм. +6,400) | 8 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 8 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 8 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 8 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 8 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 8 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 8 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 4 этаж (на отм. +9,600) | 8 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 8 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 8 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 8 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 8 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 8 | 70.92 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|--------------------------|---|--------|---|
| 1В | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 8 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 5 этаж (на отм. +12,800) | 8 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 8 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 8 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 8 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 8 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 8 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 8 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 6 этаж (на отм. +16,000) | 8 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 8 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 8 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 8 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 8 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 8 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 8 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 7 этаж (на отм. +19,200) | 8 | 47.71 | 1 |
| 1А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 8 | 47.86 | 1 |
| 3А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 8 | 117.26 | 3 |
| 2А | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 8 | 71.23 | 2 |
| 1Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 8 | 50.04 | 1 |
| 2Б | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 8 | 70.92 | 2 |
| 1В | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 8 | 58.4 | 1 |
| 1Г | Квартира | 8 этаж (на отм. +22,400) | 8 | 47.71 | 1 |
| 2А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 8 | 82.16 | 2 |
| 4А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 8 | 207.94 | 4 |
| 3А | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 8 | 121.92 | 3 |
| 2Б | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 8 | 80.96 | 2 |
| 3Б | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 8 | 125.99 | 3 |
| 3В | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 8 | 106.03 | 3 |
| 2В | Квартира | 9 этаж, Мансардный этаж | 8 | 82.61 | 2 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | м/место №1 | -1 | 6 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №2 | -1 | 6 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №3 | -1 | 6 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №4 | -1 | 6 | 13.25 | | |
| 1 | м/место №5 | -1 | 6 | 13.25 | | |
| 1 | м/место №6 | -1 | 6 | 13.25 | | |
| 2 | Подсобное помещение | -1 | 6 | 6.21 | | |
| 3 | Подсобное помещение | -1 | 6 | 6.21 | | |
| 4 | Подсобное помещение | -1 | 6 | 6.21 | | |

| | | | | | | |
|----|---------------------|----|---|-------|--|--|
| 5 | Подсобное помещение | -1 | 6 | 6.21 | | |
| 11 | м/место №7 | -1 | 6 | 13.25 | | |
| 11 | м/место №8 | -1 | 6 | 13.25 | | |
| 11 | м/место №9 | -1 | 6 | 13.25 | | |
| 11 | м/место №10 | -1 | 6 | 13.75 | | |
| 11 | м/место №11 | -1 | 6 | 13.75 | | |
| 11 | м/место №12 | -1 | 6 | 13.75 | | |
| 12 | Подсобное помещение | -1 | 6 | 6.21 | | |
| 13 | Подсобное помещение | -1 | 6 | 6.21 | | |
| 14 | Подсобное помещение | -1 | 6 | 6.21 | | |
| 15 | Подсобное помещение | -1 | 6 | 6.21 | | |
| 1 | м/место №13 | -1 | 7 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №14 | -1 | 7 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №15 | -1 | 7 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №16 | -1 | 7 | 13.25 | | |
| 1 | м/место №17 | -1 | 7 | 13.25 | | |
| 1 | м/место №18 | -1 | 7 | 13.25 | | |
| 2 | Подсобное помещение | -1 | 7 | 6.21 | | |
| 3 | Подсобное помещение | -1 | 7 | 6.21 | | |
| 4 | Подсобное помещение | -1 | 7 | 6.21 | | |
| 5 | Подсобное помещение | -1 | 7 | 6.21 | | |
| 11 | м/место №19 | -1 | 7 | 13.25 | | |
| 11 | м/место №20 | -1 | 7 | 13.25 | | |
| 11 | м/место №21 | -1 | 7 | 13.25 | | |
| 11 | м/место №22 | -1 | 7 | 13.75 | | |
| 11 | м/место №23 | -1 | 7 | 13.75 | | |
| 11 | м/место №24 | -1 | 7 | 13.75 | | |
| 12 | Подсобное помещение | -1 | 7 | 6.21 | | |
| 13 | Подсобное помещение | -1 | 7 | 6.21 | | |
| 14 | Подсобное помещение | -1 | 7 | 6.21 | | |
| 15 | Подсобное помещение | -1 | 7 | 6.21 | | |
| 1 | м/место №25 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №26 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №27 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №28 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №29 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 1 | м/место №30 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 2 | Подсобное помещение | -1 | 8 | 6.21 | | |
| 3 | Подсобное помещение | -1 | 8 | 6.21 | | |
| 4 | Подсобное помещение | -1 | 8 | 6.21 | | |
| 5 | Подсобное помещение | -1 | 8 | 6.21 | | |
| 11 | м/место №31 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 11 | м/место №32 | -1 | 8 | 13.75 | | |

| | | | | | | |
|----|---------------------|----|---|-------|--|--|
| 11 | м/место №33 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 11 | м/место №34 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 11 | м/место №35 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 11 | м/место №36 | -1 | 8 | 13.75 | | |
| 12 | Подсобное помещение | -1 | 8 | 6.21 | | |
| 13 | Подсобное помещение | -1 | 8 | 6.21 | | |
| 14 | Подсобное помещение | -1 | 8 | 6.21 | | |
| 15 | Подсобное помещение | -1 | 8 | 6.21 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Паркинг | Секция 6 На отм. -3,200 | Общественное | 117.47 |
| 6 | Насосная | Секция 6 На отм. -3,200 | Техническое | 12.68 |
| 7 | Электрощитовая | Секция 6 На отм. -3,200 | Техническое | 6.56 |
| 8 | Холл | Секция 6 На отм. -3,200 | Общественное | 6.05 |
| 9 | Лестница | Секция 6 На отм. -3,200 | Общественное | 4.86 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Секция 6 На отм. -3,200 | Общественное | 6.79 |
| 11 | Паркинг | Секция 6 На отм. -3,200 | Общественное | 117.47 |
| 1* | Тамбур | Секция 6 Этаж 1 | Общественное | 3.9 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 1 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера/ комната консьержа | Секция 6 Этаж 1 | Хозяйственно-бытовое | 5.13 |
| 3 | Коридор | Секция 6 Этаж 1 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 2 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 6 Этаж 2 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 6 Этаж 2 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 3 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 6 Этаж 3 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 6 Этаж 3 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 4 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 6 Этаж 4 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 6 Этаж 4 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 5 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 6 Этаж 5 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 6 Этаж 5 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 6 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 6 Этаж 6 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 6 Этаж 6 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 7 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 6 Этаж 7 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 6 Этаж 7 | Общественное | 29.71 |

| | | | | |
|----|--|--------------------------|----------------------|--------|
| 1 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 8 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 6 Этаж 8 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 6 Этаж 8 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 6 Этаж 9 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 6 Этаж 9 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 6 Этаж 9 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 6 Мансардный этаж | Общественное | 15.86 |
| 2 | Кладовая | Секция 6 Мансардный этаж | Хозяйственно-бытовое | 8.2 |
| 3 | Коридор | Секция 6 Мансардный этаж | Общественное | 36.16 |
| 1 | Паркинг | Секция 7 На отм. -3,200 | Общественное | 117.47 |
| 6 | Насосная | Секция 7 На отм. -3,200 | Техническое | 12.68 |
| 7 | Электрощитовая | Секция 7 На отм. -3,200 | Техническое | 6.56 |
| 8 | Холл | Секция 7 На отм. -3,200 | Общественное | 6.05 |
| 9 | Лестница | Секция 7 На отм. -3,200 | Общественное | 4.86 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Секция 7 На отм. -3,200 | Общественное | 6.79 |
| 11 | Паркинг | Секция 7 На отм. -3,200 | Общественное | 117.47 |
| 1* | Тамбур | Секция 7 Этаж 1 | Общественное | 3.9 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 1 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера/комната консьержа | Секция 7 Этаж 1 | Хозяйственно-бытовое | 5.13 |
| 3 | Коридор | Секция 7 Этаж 1 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 2 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 7 Этаж 2 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 7 Этаж 2 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 3 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 7 Этаж 3 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 7 Этаж 3 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 4 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 7 Этаж 4 | Мусоросборная камера | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 7 Этаж 4 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 5 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 7 Этаж 5 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 7 Этаж 5 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 6 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 7 Этаж 6 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 7 Этаж 6 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 7 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 7 Этаж 7 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 7 Этаж 7 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 8 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 7 Этаж 8 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 7 Этаж 8 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 7 Этаж 9 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 7 Этаж 9 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |

| | | | | |
|----|--|--------------------------|----------------------|--------|
| 3 | Коридор | Секция 7 Этаж 9 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 7 Мансардный этаж | Общественное | 15.86 |
| 2 | Кладовая | Секция 7 Мансардный этаж | Хозяйственно-бытовое | 8.2 |
| 3 | Коридор | Секция 7 Мансардный этаж | Общественное | 36.16 |
| 1 | Паркинг | Секция 8 На отм. -3,200 | Общественное | 115.97 |
| 6 | Насосная | Секция 8 На отм. -3,200 | Техническое | 12.68 |
| 7 | Электрощитовая | Секция 8 На отм. -3,200 | Техническое | 6.56 |
| 8 | Холл | Секция 8 На отм. -3,200 | Общественное | 6.05 |
| 9 | Лестница | Секция 8 На отм. -3,200 | Общественное | 4.86 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Секция 8 На отм. -3,200 | Общественное | 6.79 |
| 1 | Паркинг | Секция 8 На отм. -3,200 | Общественное | 115.97 |
| 1* | Тамбур | Секция 8 Этаж 1 | Общественное | 3.9 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 1 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера/комната консьержа | Секция 8 Этаж 1 | Хозяйственно-бытовое | 5.13 |
| 3 | Коридор | Секция 8 Этаж 1 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 2 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 8 Этаж 2 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 8 Этаж 2 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 3 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 8 Этаж 3 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 8 Этаж 3 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 4 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 8 Этаж 4 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 8 Этаж 4 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 5 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 8 Этаж 5 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 8 Этаж 5 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 6 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 8 Этаж 6 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 8 Этаж 6 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 7 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 8 Этаж 7 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 8 Этаж 7 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 8 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 8 Этаж 8 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 8 Этаж 8 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 8 Этаж 9 | Общественное | 19.12 |
| 2 | Мусоросборная камера | Секция 8 Этаж 9 | Хозяйственно-бытовое | 3.31 |
| 3 | Коридор | Секция 8 Этаж 9 | Общественное | 29.71 |
| 1 | Лестничная клетка | Секция 8 Мансардный этаж | Общественное | 15.86 |
| 2 | Кладовая | Секция 8 Мансардный этаж | Хозяйственно-бытовое | 8.2 |
| 3 | Коридор | Секция 8 Мансардный этаж | Общественное | 36.16 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|------------------------------|-------------------|
| 32 | Секция 6 Квартира | Щит квартирный (15шт.) | ЩК (вид 2) |
| 31 | Секция 6 Квартира | Щит квартирный (48шт.) | ЩК (вид 1) |
| 34 | Секция 6 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры) | Щит этажный (1шт.) | ЩЭН1 7х63 |
| 35 | Секция 6 Электрощитовая | Вводное устройство | ВРУ1-12-10 |
| 36 | Секция 6 Электрощитовая | Распределительное устройство | УВР3004-30УХЛ4 |
| 37 | Секция 7 Квартира | Щит квартирный (48шт.) | ЩК (вид 1) |
| 38 | Секция 7 Квартира | Щит квартирный (15шт.) | ЩК (вид 2) |
| 39 | Секция 7 Лестничная клетка | Щит этажный (8шт.) | ЩЭН1 6х32+1х63-01 |
| 40 | Секция 7 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры) | Щит этажный (1шт.) | ЩЭН1 7х63 |
| 41 | Секция 7 Электрощитовая | Вводное устройство | ВРУ1-12-10 |
| 42 | Секция 7 Электрощитовая | Распределительное устройство | УВР3004-30УХЛ4 |
| 43 | Секция 8 Квартира | Щит квартирный (48шт.) | ЩК (вид 1) |
| 44 | Секция 8 Квартира | Щит квартирный (15шт.) | ЩК (вид 2) |
| 45 | Секция 8 Лестничная клетка | Щит этажный (8шт.) | ЩЭН1 6х32+1х63-01 |
| 46 | Секция 8 Лестничная клетка (двухуровневые квартиры) | Щит этажный (1шт.) | ЩЭН1 7х63 |
| 47 | Секция 8 Электрощитовая | Вводное устройство | ВРУ1-12-10 |
| 48 | Секция 8 Электрощитовая | Распределительное устройство | УВР3004-30УХЛ4 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 780 857 407,5 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010221:1636 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810241760012396 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 189 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 519,26 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 86,94 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 314,25 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 830 216 048,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 368 862,90 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 33 690 000 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Иное |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания «КМ», действующая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ИНВЕСТ-М» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9102042253 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 716 493 031,5 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2018 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 90:22:102211:636 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | | |
|--|------------|--|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: 1. Основанием для оформления и регистрации Проектной декларации от 23.03.2017 г. было: ГПЗУ от 13.02.2017 г. №RU933080002014001-0395, положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 21.02.2017 г. №77-2-1-3-0029-17, Декларация о начале выполнения строительных работ от 06.03.2017 г. №РК08317012401. В связи с внесением изменений в указанное ГПЗУ Постановлением администрации города Симферополя от 15.09.2017г. №3162 (новое ГПЗУ №RU933080002014001-0502), были изменены проектные решения строительства и получено новое положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 22.09.2017г. №77-2-1-3-0360-17, в связи с чем было подано заявление в Службу государственного строительного надзора Республики Крым от 27.09.2017 г. и зарегистрирована Декларация о начале выполнения строительных работ от 09.10.2017 г. №РК08317015511 с внесенными изменениями, в связи с вышеизложенным внесены изменения в проектную 2. В процессе строительства 2 очереди было выявлено отличие фактических геологических условий от предоставленных в отчете изысканий, в результате чего устройство подземной части блока 4 пересмотрено и выполнено изменение проектной документации, выполнена Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь. 26.06.2018г. было получено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-1571-18 объекта капитального строительства "Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь.</p> | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 20.02.2019 | Раздел 1,3,4 Блок №4 | В процессе строительства было выявлено отличие фактических геологических условий от предоставленных в отчете изысканий, в результате чего устройство подземной части блока 4 пересмотрено и выполнена Корректировка подземной части проекта: шифр 1.113.14 "Многоэтажные жилые дома по ул. Битакская в г. Симферополе" 2 очередь |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: F5D9C684949F8C4AAADEAA9B009F6A4A01

Владелец: АО "САНТЕХПРОМ", Мамутова Лиля Ибраимовна,
Симферополь

Действителен: с 31.07.2019 по 31.07.2020